



BANDO DI GARA PUBBLICO INCANTO
(importo pari o inferiore a euro 150.000)

1. **STAZIONE APPALTANTE:** COMUNE DI CAMPAGNANO DI ROMA – P.ZZA C. LEONELLI N. 15 – Tel. 06/90156002 – fax 06/9041991;
2. **PROCEDURA DI GARA:** pubblico incanto ai sensi della legge 109/1994 e successive modificazioni;
3. **LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
 - 3.1. luogo di esecuzione: PIAZZA BENEDETTO CROCE.
 - 3.2. descrizione: RIFACIMENTO DI PIAZZA BENEDETTO CROCE.
 - 3.3. natura: Lavori di rifacimento di Piazza B. Croce;
 - 3.4. ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione i lavori si intendono appartenenti alla categoria OG3 – Classifica I;
 - 3.5. importo a base d'asta dell'appalto :
appalto con corrispettivo a misura;
euro (*in cifre e lettere*) 105.000,00 (centocinquemila);
 - 3.6. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: euro 5.000,00 (cinquemila);
 - 3.7. importo complessivo dei lavori compresi gli oneri di sicurezza: euro 110.000,00 (centodiecimila);
4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 100 (cento) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
5. **DOCUMENTAZIONE:**
appalto con corrispettivo a misura.
il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto** sono visibili presso l'Ufficio Tecnico Comunale nei giorni Martedì e Giovedì dalle ore 15,00 alle ore 17,00, nelle ore di apertura al pubblico;
6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**
 - 6.1. termine:.....;
 - 6.2. indirizzo: P.ZZA C. LEONELLI N. 15 – 00063 CAMPAGNANO DI ROMA;
 - 6.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 5.;
 - 6.4. apertura offerte: prima seduta pubblica il giorno..... alle ore..... Presso il Palazzo Comunale;
7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. **CAUZIONE:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:
- da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto **3.4**, costituita alternativamente;
 - dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino a dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori.
9. **FINANZIAMENTO: CONTRIBUTO PROVINCIALE.**
10. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**
i soggetti di cui all'art. 10, comma 1, della legge 109/94 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli **93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999**, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5. della legge 109/94 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;
11. **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**
i concorrenti devono possedere
(*caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA*)
attestazione, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità;
(*nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA*)
i requisiti di cui all'articolo 28 del D.P.R. 34 /2000 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 28; il requisito di cui all'articolo 28, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto **3.3.** del presente bando;
12. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** 180 giorni dalla data di presentazione;
13. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**
appalto con corrispettivo a misura.
Mediante pubblico incanto ex art. 21 comma 1° lett. B della legge 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni.;
14. **VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante;
15. Saranno esclusi automaticamente dalla gara di appalto le Ditte che non saranno in possesso dell'attestazione rilasciata dall'Ufficio Tecnico Comunale del sopralluogo dove debbono essere realizzati i lavori .
L'attestazione di cui sopra dovrà essere ritirata esclusivamente dall'amministratore unico della ditta, e/o direttore tecnico.
(Tale sopralluogo e presa visione potranno essere effettuati il Giovedì antecedente la gara di appalto dalle ore 15.00 alle ore 17.00);
16. **ALTRE INFORMAZIONI:**
- non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 75 del D.P.R.n.554/99 e successive modificazioni e di cui alla legge n.68/99;
 - i concorrenti dovranno procedere ad apposita visita del luogo di esecuzione dei lavori da dimostrarsi secondo le modalità previste nel disciplinare di gara;
 - si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 21, comma 1-bis, della legge 109/94 e successive modificazioni; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

- d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- e) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio,
- f) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, comma 2, della legge 109/94 e successive modificazioni;
- g) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11-quater, della legge 109/94 e successive modificazioni;
- h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- i) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), della legge 109/94 e successive modificazioni i requisiti di cui al punto **11.** del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R.554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale;
- j) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- k) la contabilità dei lavori sarà effettuata secondo le modalità previste nel disciplinare di gara;
- l) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'articolo 36 del capitolato speciale d'appalto;
- m) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- n) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- o) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 10, comma 1-ter, della legge 109/94 e successive modificazioni;
- p) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'articolo 32 della legge 109/94 e successive modificazioni
- q) responsabile del procedimento: ARCH. EGIDIO PASQUI – Tel. 06/90156061 – fax 06/9041991 – P.zza C. Leonelli n. 15;

Campagnano di Roma li

IL COORDINATORE DEL DIPARTIMENTO IV°
(Arch. Egidio Pasqui)