

COMUNE di CAMPAGNANO di ROMA

(Provincia di Roma)

SETTORE VI - AREA TECNICA

**Contratto misto di servizi e forniture:
Servizio di Igiene Urbana, servizi accessori e fornitura di contenitori
per la raccolta differenziata**

RELAZIONE TECNICA-RT

Progetto approvato con

Delibera di Giunta Comunale n° 105 del 26.05.2009

Sindaco Dr. Francesco Edmondo Mazzei	Responsabile Unico del Procedimento Arch. Giuliano Morelli
---	---

Indice

Art. 1	Inquadramento territoriale ed urbanistico	pag. 3
Art. 2	Analisi dello stato di fatto: introduzione alle problematiche locali	pag. 3
Art. 3	Obiettivi: implementazione di una nuova metodologia di raccolta	pag. 4
Art. 4	Servizi in appalto	pag. 4
Art. 5	Il sistema di raccolta: descrizione	pag. 6
Art. 6	Obbligo di incrementare la raccolta differenziata	pag. 7
Art. 7	Il sistema di raccolta: i rifiuti indifferenziati	pag. 7
Art. 8	Segue: la frazione organica	pag. 8
Art. 9	Segue: la carta e il cartone	pag. 10
Art. 10	Segue: imballaggi in plastica	pag. 11
Art. 11	Segue: imballaggi in vetro e metallo	pag. 12
Art. 12	Segue: il verde domiciliare	pag. 13
Art. 13	Segue: Rifiuti Ingombranti	pag. 13
Art. 14	Segue: i prodotti etichettati "T" e/o "F"	pag. 13
Art. 15	Modalità di erogazione degli altri servizi: raccolta, trasporto e conferimento dei rifiuti abbandonati sul territorio comunale; bonifica di aree pubbliche oggetto di scarichi abusivi di rifiuti	pag. 14
Art. 16	Modalità di erogazione dei servizi: spazzamento e servizi accessori	pag. 15
Art. 17	Segue: Servizio di lavaggio e disinfezione delle strade	pag. 16
Art. 18	Segue: Pulizia delle fontane e lavatoi pubblici	pag. 16
Art. 19	Segue: Gestione cestini portarifiuti	pag. 17
Art. 20	Segue: Manutenzione del verde pubblico	pag. 17
Art. 21	Centro Comunale di Raccolta	pag. 18
Art. 22	Attrezzature impiegate	pag. 18
Art. 23	Automezzi impiegati	pag. 19
Art. 24	Orario dei servizi	pag. 19
Art. 25	Dati economici	pag. 20

Art. 1 Inquadramento territoriale ed urbanistico

Il Comune di Campagnano, situato a 33 Km da Roma, vanta un'estensione territoriale di circa 46 Km² per la maggior parte pianeggiante.

Confina a est con Magliano Romano e Sacrofano, a nord con Mazzano Romano e Nepi (VT), a ovest con Anguillara Sabazia, a sud con Formello e a sud ovest con Roma.

La popolazione rilevata all'anagrafe, nell'anno 2009, è pari a 10.715 abitanti con una densità abitativa di circa 230 abitanti/Km².

Quest'ultima risulta più elevata nelle aree centrali, rispetto alle zone periferiche ed in particolare rispetto alle zone delle cosiddette "case sparse" caratterizzate da una minore densità abitativa.

Campagnano di Roma è un centro in costante espansione, caratterizzato da una grande vivacità imprenditoriale specie nei settori dell'agricoltura, dell'artigianato e del commercio.

La tipologia abitativa varia in funzione dell'area considerata: il centro storico è caratterizzato da immobili antichi e da una viabilità con carreggiate stradali di larghezza ridotta, il centro urbano da immobili di recente costruzione dell'ordine di due o tre piani, mentre le zone periferiche sono caratterizzate da villette uni o bi-familiari.

Art. 2 Analisi dello stato di fatto: introduzione alle problematiche locali

Il Comune di Campagnano di Roma, in occasione della scadenza dell'attuale sistema di gestione del servizio di igiene urbana, ha deciso di modificare completamente il proprio sistema di smaltimento rifiuti introducendo un sistema di gestione "integrata".

Con D.G.C. n. 151 del 08.07.2008, il Comune di Campagnano di Roma ha dichiarato la propria candidatura al Bando della Provincia di Roma per la progettazione e la realizzazione di servizi innovativi di Raccolta Differenziata dei rifiuti urbani (D.G.P. n.1645/48 del 21/12/2005).

Con successiva Delibera di G.C. n. 105 del 26.05.2009, il Comune ha approvato il presente progetto di sistema integrato specificando che è intendimento dell'Amministrazione Comunale avviare il servizio, a partire dal processo informativo e di sensibilizzazione, dal prossimo mese di ottobre 2009.

Uno dei principali obiettivi è quello di ottenere un notevole miglioramento della percentuale della raccolta differenziata, al fine di evitare una maggiorazione degli oneri di smaltimento in discarica.

Un secondo obiettivo, ma non marginale, è la ricerca di metodi che supportino il processo di passaggio a un sistema di imposizione fiscale che premi i comportamenti virtuosi.

A tal fine si è ritenuto impossibile mantenere un sistema di raccolta incentrato sull'utilizzo di contenitori stradali di grandi dimensioni. E' infatti vero che in tal modo si è ottenuto un indubbio contenimento dei punti di conferimento e una velocizzazione della fase di prelievo, tuttavia va tenuto conto del fatto che:

- 1) non si è riusciti ad attivare un sistema che inducesse le utenze a una maggiore responsabilità nel conferimento del proprio rifiuto;
- 2) non è stato possibile adottare efficaci sistemi di tariffazione che incentivassero una minore produzione di rifiuti;

3) è stato difficile controllare il flusso dei rifiuti delle attività industriali, che veniva immesso impropriamente nel circuito di raccolta indifferenziata dei rifiuti urbani (i contenitori stradali, di dimensioni elevate, per l'indifferenziato, il cui utilizzo non è legato ad alcun numero civico particolare e quindi difficilmente controllabile, hanno agevolato ed incentivato i conferimenti impropri di rifiuti speciali anche pericolosi di origine industriale ed artigianale, nonché di inerti e macerie di origine civile);

4) il circuito di raccolta ha assunto i connotati di un sistema a "partecipazione volontaria"; molto materiale recuperabile veniva in realtà inserito nel rifiuto residuo impedendone una sostanziale riduzione;

5) l'indice di purezza del materiale raccolto era scarso e quindi è stato difficile collocarlo sul mercato del recupero;

6) si sono verificati conferimenti abusivi intorno ai contenitori, mal sopportati dagli utenti/cittadini, che richiedevano un capillare servizio di pulizia.

Art. 3 Obiettivi: implementazione di una nuova metodologia di raccolta

In relazione alle considerazioni sopra esposte la metodologia tradizionale utilizzata, pur essendo stata un'importante base di partenza, non può rispondere alle attuali esigenze di riduzione della produzione dei rifiuti e degli impatti ambientali.

Attualmente il Comune è attestato su una bassa percentuale di raccolta differenziata ed effettua la raccolta in maniera tradizionale: sistema con batterie di contenitori su fronte stradale per le varie frazioni merceologiche di rifiuti con cassonetti da 1.100 lt e un numero di campane insufficiente rispetto all'esigenza di svolgere una raccolta differenziata "spinta".

Abitanti	Produzione rifiuti Kg/anno	Kg/abitante/anno	Raccolta differenziata nell'anno 2008 % su RSU
10.715	6.657.732	621,3	5,5

Tabella 1. Produzione dei rifiuti nell'anno 2008

La volontà del Comune è di passare, di concerto con la Provincia di Roma, ad un sistema di raccolta "**Porta a Porta**" sulla totalità del territorio comunale con l'intercettazione di tutte le frazioni, vale a dire un servizio di raccolta con prelievo del rifiuto direttamente presso i luoghi di produzione dello stesso.

Il passaggio da una struttura di conferimento anonima ad una raccolta "domiciliarizzata" tramite l'assegnazione dei manufatti alle singole utenze è consigliabile ovunque possibile per:

- 1) responsabilizzare il cittadino/utente nella riduzione del conferimento dei rifiuti;
- 2) controllare la qualità del rifiuto differenziato ed ottenere elevate percentuali di differenziazione;
- 3) minimizzare i conferimenti in discarica;
- 4) modulare le volumetrie di raccolta in base alle effettive esigenze da parte delle utenze domestiche e delle attività commerciali/produktive;
- 5) evitare il conferimento improprio di alcune tipologie di rifiuti all'interno dei contenitori incustoditi;

- 6) limitare i costi di manutenzione dei contenitori (lavaggi e disinfezioni periodiche nonché sostituzioni per atti di vandalismo) e limitare l'impatto visivo in contesti storici come il centro storico del Comune di Campagnano di Roma;
- 7) adottare corretti sistemi di imposizione fiscale ai sensi del D.Lgs. 152/2006;
- 8) massimizzare i contributi CONAI.

Art. 4 Servizi in appalto

In attuazione della normativa vigente, il Comune di Campagnano di Roma provvederà alla gestione dei Servizi di Igiene Urbana, come di seguito specificati, secondo i dettagli contemplati nel Capitolato Speciale d'Appalto e nella presente Relazione Tecnica.

Oggetto dell'appalto è il complesso delle seguenti elencate prestazioni che l'Amministrazione Comunale intende affidare ad una ditta specializzata esterna all'Ente, di seguito denominata Ditta Aggudicataria. Le prestazioni consistono in:

SERVIZI	CODICE DI RIFERIMENTO
Raccolta rifiuti urbani	RR
Raccolta differenziata della frazione organica	RD-O
Raccolta differenziata delle frazioni di carta e cartone	RD-C
Raccolta differenziata del rifiuto residuale indifferenziato	RSU
Raccolta differenziata delle frazioni di plastica	RD-PL
Raccolta differenziata del vetro, alluminio, banda stagnata	RD-MLP
Raccolta differenziata di pile, farmaci scaduti, prodotti etichettati "T" e/o "F"	RD-RP
Raccolta Rifiuti Ingombranti	RI
Raccolta, trasporto e conferimento dei rifiuti abbandonati sul territorio comunale	RRA
Bonifica di aree pubbliche oggetto di scarichi abusivi di rifiuti	BF
Servizi di spazzamento	SS
Servizio di lavaggio e disinfezione delle strade	SL
Pulizia delle fontane e lavatoi pubblici	PF
Manutenzione verde pubblico	MV
Raccolta del verde domiciliare	RVD

Tabella 1: Servizi in appalto

L'appaltatore dovrà garantire gli *standards* minimi di qualità dei servizi in oggetto, previsti nella presente Relazione Tecnica.

Vengono adottate le seguenti definizioni nella descrizione del sistema di raccolta:

A. Frazione umida dei RU o "Frazione organica": materiali putrescibili ad alto tasso di umidità presenti nei rifiuti urbani (quali, a titolo di esempio: scarti alimentari di cucina, bucce, torsoli, noccioli, gusci d'uovo, pasta, pane, fondi di caffè, riso, granaglie, thé, semi, fiori secchi, ecc.) e, come tali, suscettibili di trasformazione in *compost* per il reimpiego in attività agronomiche;

B. Rifiuto indifferenziato o "Frazione residua": materiali a minore tasso di umidità, aventi di norma possibilità di ulteriore separazione a valle in tre frazioni principali: una frazione ad alto potere calorifico (quali, a titolo di esempio: imballi non

recuperabili, cartoni del latte, carta oleata, film plastici, pannolini ecc.), una frazione organica residua da stabilizzare per utilizzi alternativi allo smaltimento in discarica (ad esempio ripristini ambientali, terreni di ricopertura di discariche ecc.) ed infine una frazione di materiali inerti da smaltire in discarica (ad esempio stoviglie rotte, detriti ecc.);

C. Raccolta differenziata: raccolta di rifiuti per frazioni merceologiche omogenee effettuata con mezzi che ne impediscono il mescolamento con altre frazioni;

D. Rifiuti verdi: sfalci, potature e fogliame derivanti dalle potature dalle operazioni di manutenzione del verde pubblico e privato;

E. Vetro: contenitori di vetro – di qualunque colore – utilizzati per il contenimento di sostanze alimentari e non, purché non tossiche;

F. Lattine: contenitori in alluminio utilizzate per il contenimento di alimenti e bevande;

G. Carta: giornali, riviste, libri, carta utilizzata da uffici, sia privati che pubblici, e cartone (sono esclusi tutti i tipi di carta accoppiata ad altri materiali, ad esempio carte plastiche, tetrapak, ecc.);

H. Plastica: contenitori/imballaggi per liquidi in plastica indicati all'art. 9 quater della legge n°457/1998 (contenitori per alimenti e bevande in PE, PVC e PET). In particolare i contenitori di plastica per liquidi da recuperare sono tutti i contenitori sigillati che hanno contenuto liquidi di qualunque natura: alimentari o meno, acqua minerale, bevande gassate e non, vino, latte, olio alimentare, detersivi, profumo, alcool, ecc.;

I. Rifiuti ingombranti: beni durevoli di consumo, di arredamento e/o di uso comune derivati dalla loro sostituzione e/o rinnovo;

J. Raccolta domiciliare: servizio di raccolta con prelievo del rifiuto direttamente presso i luoghi di produzione dello stesso. Il ritiro del materiale avviene presso il numero civico dell'utente, il quale conferisce il materiale in contenitori (sacchi o bidoncini), che vengono collocati all'esterno della proprietà in giorni stabiliti;

K. Raccolta monomateriale: modalità di raccolta che prevede un servizio di ritiro separato di una sola frazione di rifiuto, ad esempio la raccolta della carta presso utenze domestiche o commerciali;

L. Raccolta multimateriale: servizio di raccolta che prevede il conferimento contemporaneo di diverse tipologie di rifiuto in un unico contenitore di diverse frazioni di rifiuto recuperabile e che prevede una successiva operazione di separazione prima dell'invio a recupero di materiali raccolti. Ad oggi, sono soprattutto sviluppate le raccolte:

-multimateriale "leggera" che prevede la raccolta mediante sacco in plastica di contenitori per i liquidi in plastica, lattine in alluminio e in banda stagnata;

- multimateriale "pesante" che prevede generalmente la raccolta mediante contenitori stradali per imballaggi in plastica, in alluminio e in banda stagnata;

M. Isole ecologiche non sorvegliate: aree (il cui elenco è disponibile presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Campagnano) attrezzate distribuite sul territorio, destinate al conferimento diretto da parte dell'utenza di singole frazioni di rifiuti in contenitori su fronte stradale da Lt. 1100 per le varie frazioni ad eccezione del vetro raccolto con contenitori carrellati da Lt. 360;

N. Isole ecologiche: anche denominate Centri di raccolta comunali, ecocentri,

stazioni di conferimento: aree attrezzate e sorvegliate destinate al conferimento diretto, da parte delle varie utenze, delle frazioni di rifiuto riciclabili, nonché al loro stoccaggio;

- O. Piattaforme di secondo livello: aree attrezzate destinate al conferimento da parte dei Comuni o delle ditte delegate dai Comuni, delle frazioni di rifiuti riciclabili, per lo stoccaggio, la selezione (attraverso tecnologie semi-automatiche) sino alla cessione a terzi di singole frazioni merceologiche;
- P. Raccolta integrata: sistema di raccolta differenziata che interviene all'interno del sistema di raccolta ordinaria e ne modifica le caratteristiche. Un esempio è la domiciliarizzazione delle raccolte delle frazioni di rifiuto recuperabili più significative (carta, organico) accoppiate a quelle del secco residuo, per il quale vengono modificate le frequenze e a volte anche le modalità di raccolta;
- Q. Compostaggio domestico: tecnica attraverso la quale, in ambito domestico (in giardino/orto, o più raramente in balcone) viene controllato, accelerato e migliorato il processo naturale cui va incontro qualsiasi sostanza organica allo scopo di ottenere un prodotto a base di *humus* da riutilizzare direttamente nelle attività domestiche quali orticoltura, floricoltura e giardinaggio hobbistico;
- R. Ecopunti: punti di conferimento allestiti con contenitori stradali per vetro e pile e farmaci scaduti;
- S. Case sparse: unità abitative presenti all'esterno del centro urbano. Si considerano tali le Località: Poggio dell'Ellera ed altre località il cui elenco è disponibile presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Campagnano.

Art. 5 Il sistema di raccolta: descrizione

L'Amministrazione Comunale ha deciso di implementare un sistema di raccolta domiciliare dei rifiuti del tipo "**Porta a Porta**", su tutto il territorio comunale, sia per le utenze domestiche che per quelle non domestiche.

Le utenze da servire si dividono in utenze domestiche ed utenze non domestiche.

Le utenze domestiche ammontano a **4.200**. Le utenze non domestiche ammontano a **1.010**.

La raccolta avviene mediante prelievo del rifiuto direttamente presso i luoghi di produzione dello stesso: il ritiro del materiale avviene presso il numero civico dell'utente, il quale conferisce il materiale in sacchi eventualmente posizionati all'interno di contenitori (bidoncini/bidoni carrellati), che vengono collocati all'esterno della proprietà in giorni ed orari stabiliti secondo il calendario di conferimento.

L'attivazione del nuovo servizio avverrà con la consegna e il posizionamento dei manufatti necessari per il conferimento da parte di una Ditta incaricata dall'Amministrazione Comunale.

Il sistema di raccolta prospettato è propedeutico all'applicazione di un sistema di identificazione puntuale delle utenze e quindi di un puntuale sistema tariffario che possa introdurre meccanismi incentivanti e premianti, finalizzati a sostenere la riduzione ed il riciclaggio dei rifiuti prodotti.

Sulla busta e/o sul contenitore "dedicato" l'utente dovrà apporre obbligatoriamente un'etichetta adesiva consegnata agli utenti dalla Ditta incaricata della consegna del materiale, riportante un codice a barre, che consente l'attribuzione puntuale del manufatto all'utente. La Ditta appaltatrice,

nel caso in cui si sia aggiudicata l'appalto con tale variante migliorativa, dovrà fornire e utilizzare un software che consente di:

- stampare etichette adesive con codici a barre in occasione della consegna di sacchetti e/o contenitori di vario tipo (carta, vetro, plastica ecc. ecc.) e capienza. Dal codice a barre è possibile recuperare le seguenti informazioni: codice del contribuente tipo (il sistema consente un'attribuzione puntuale della busta e/o del contenitore all'utente che nel tempo permetterà di quantificare la produzione di rifiuti prodotti dai singoli utenti), capienza e data di consegna del sacchetto. Le etichette adesive sono quindi applicate su un filo legato al sacchetto.
- gestire le giacenze in magazzino ed i livelli di scorta di etichette e sacchetti.
- associare ad ogni contribuente la quantità di rifiuti prodotta, suddivisa per tipo, leggendo i codici a barre dei sacchetti riconsegnati. L'inserimento, in caso di non funzionamento temporaneo del lettore di codici a barre, può essere anche manuale.
- consultare resoconti e statistiche per contribuente relativamente all'effettivo grado di utilizzo della raccolta differenziata.

Il gestore del servizio dovrà, una volta che il sistema sarà predisposto, provvedere alla lettura dei codici a barre tramite degli strumenti di lettura, che verranno forniti dalla Ditta aggiudicataria del servizio di igiene urbana: gli operatori ecologici effettueranno la lettura dei codici ogni volta che provvedono al prelievo dei manufatti, presso le utenze servite tramite il sistema Porta a Porta.

L'utente sarà fornito di buste di colore diverso (tutte comunque trasparenti) a seconda della frazione merceologica da conferire.

Le buste dovranno essere conferite chiuse, eventualmente all'interno di un contenitore, come descritto di seguito. Gli utenti, per la raccolta presso la propria abitazione, saranno dotati di tre contenitori: due contenitori "dedicati" esclusivamente a contenere le buste per la raccolta dell'organico (uno da lt 40, l'altro da lt. 10), un bidoncino "dedicato" a contenere gli imballaggi in vetro e metallo (da 40 lt), carta e plastica a seconda della giornata di conferimento, un bidoncino (da lt. 40) dedicato alla frazione RSU. A supporto della fase del conferimento, le utenze aggregate verranno inoltre dotate di bidoni carrellati da 240/360 lt.

I bidoncini saranno forniti in comodato d'uso gratuito dall'amministrazione comunale una tantum per ogni singola utenza; qualora si danneggiassero o smarrissero il nuovo acquisto sarebbe a carico dell'utente.

Le buste saranno fornite in comodato d'uso gratuito dall'amministrazione comunale solo per il primo anno, negli anni successivi la fornitura sarà a carico della Ditta aggiudicataria.

L'utente esporrà le buste e /o i bidoni sulle strade pubbliche, all'esterno della propria abitazione, a partire dalle ore 21.00 del giorno precedente la raccolta ed entro e non oltre le ore 6.00 del giorno di raccolta, e li ritirerà a svuotamento effettuato (non sarà permesso lasciare i contenitori su vie pubbliche tra un turno di svuotamento e l'altro).

Gli utenti sono obbligati ad utilizzare solo ed esclusivamente le buste "dedicate" alla raccolta, seguendo fedelmente il calendario di raccolta. Gli operatori ecologici non preleveranno i rifiuti nel caso in cui il conferimento all'interno delle buste e/o dei contenitori avvenga in modo improprio; nel caso in cui i contenitori siano esposti in giorni di raccolta errati o il conferimento avvenga in manufatti diversi da quelli dedicati al servizio e consegnati dal Comune.

Tutti gli utenti possono conferire le frazioni merceologiche recuperabili dei RSU anche nel sito che sarà destinato ad Isola Ecologica (detto anche Centro di Raccolta Comunale).

Saranno poi posizionati sul territorio degli Ecopunti: punti di conferimento allestiti con contenitori stradali per farmaci e pile.

Il calendario, gli orari di raccolta e le modalità di conferimento, saranno comunicate agli utenti a mezzo di apposita campagna informativa.

Art. 6 Obbligo di incrementare la raccolta differenziata

Il sistema è dimensionato in modo da assicurare una percentuale di raccolta differenziata dei rifiuti urbani pari alle seguenti percentuali minime:

- almeno il 50% entro la fine del primo anno;
- almeno il 60% entro la fine del secondo anno
- almeno il 70% entro la fine del terzo anno

Nel caso in cui non siano raggiunte le predette percentuali minime saranno applicate le penalità di cui all'art. 17 del CSA.

Si evidenzia che il sistema proposto è stato dimensionato per mantenere almeno le percentuali di raccolta differenziata indicate.

Ai fini del calcolo della percentuale minima è esclusa la frazione residuale indifferenziata. Viceversa nel calcolo si terrà conto delle altre frazioni merceologiche raccolte in modo differenziato sulla base delle modalità previste dall'Accordo ANCI-CONAI.

L'accordo di Programma Quadro per la Raccolta ed il Recupero dei Rifiuti di Imballaggio stipulato fra l' ANCI e il CONAI definisce i corrispettivi economici che il CONAI riconoscerà alla Ditta Aggiudicataria per la raccolta differenziata degli imballaggi, le condizioni per il ritiro ed i relativi obblighi a carico dei contraenti, con particolare riferimento ai livelli di impurità presenti nei rifiuti di imballaggio consegnati dai gestori dei servizi ai consorzi di filiera.

Il sistema di raccolta

Art. 7 Il sistema di raccolta: i rifiuti indifferenziati

Il servizio consiste nella raccolta della frazione secca dei RSU non recuperabile (carta sporca, carta assorbente, tubetti di dentifricio, cocci di ceramica o

porcellana, piccoli oggetti di uso domestico etc. etc.).. Le utenze da servire saranno:

1. domestiche;
2. non domestiche (negozi, associazioni, istituzioni, scuole, istituti bancari, attività produttive in genere).

Per le utenze domestiche è previsto un sistema di raccolta domiciliare con un sacco in PE da lt 60 di colore grigio trasparente e un contenitore della capacità di lt. 40 di colore GRIGIO. Per le utenze aggregate (civici con oltre 6 utenze) si prevede altresì l'impiego di bidoni carrellati da 240/360 lt, in cui gli utenti conferiranno le buste chiuse.

La busta o il bidone carrellato saranno esposti a partire dalle ore 21,00 del giorno precedente la raccolta ed entro e non oltre le ore 6.00 del giorno di raccolta.

La raccolta avverrà **due volte a settimana** in orari compresi tra le ore 06.00 e le ore 12.00 o comunque in orari da fissare di concerto con l'Amministrazione Comunale. Il numero di buste di colore grigio trasparente di cui ogni singola famiglia sarà dotata è di 104 all'anno e il numero di contenitori grigi è di uno da lt. 40.

Durante le operazioni di svuotamento gli operatori dovranno porre la massima cura per non arrecare danni ai bidoni e per non sporcare o lasciare residui di rifiuti sulle strade che, in ogni caso, dovranno essere immediatamente raccolti.

Per le utenze non domestiche è prevista la stessa metodologia e tempistica utilizzata per le utenze domestiche raggiunte dal servizio domiciliare porta a porta, con l'utilizzo da parte delle utenze di bidoni carrellati da 120/240/360 lt.

Per la raccolta verranno utilizzati automezzi a vasca ribaltabile da 5 mc abbinati ad un autocompattatore da 26 mc.

Modalità di raccolta	Porta a porta	Isola ecologica	Attrezzatura
UTENZE DOMESTICHE	X	X	- contenitori da lt.40, buste da lt 60 di colore grigio trasparente; utenze aggregate bidoni 240/360
UTENZE NON DOMESTICHE	X	X	- bidoni carrellati 120/240/360
FREQUENZA DI RACCOLTA	2/7		

Tabella 4. Modalità di raccolta della frazione secca non recuperabile dei rifiuti urbani

Art. 8 Segue: la frazione organica

Il servizio consiste nella raccolta della frazione organica dei rifiuti (FORSU), detta anche "umido" (resti alimentari, gli avanzi di cibo, scarti da cucina, piccole ossa, pane vecchio, foglie e fiori in piccole quantità etc. etc.). Essa rappresenta la frazione maggiore, in termini di percentuale, dei rifiuti da gestire e la sua raccolta in modo differenziato risulta strategica per l'ottenimento di buoni risultati in termini di Raccolta Differenziata.

Le utenze da servire saranno:

1. domestiche;
2. non domestiche (solo quelle che producono tale frazione merceologica).

Per le utenze domestiche è previsto un sistema di raccolta domiciliare con un secchiello da lt 10, un secchiello da lt. 40 (corredato di sacco in mater-bi bianco

da lt. 60), entrambi di colore marrone. Per le utenze aggregate (civici oltre 6 utenze) la dotazione di contenitori si completa con un ulteriore bidone carrellato da lt. 240 o lt 360. Tali contenitori, in cui le utenze svuoteranno i secchielli da 40 lt, dovranno essere impiegati per l'esposizione stradale nel giorno previsto per la raccolta.

Per la raccolta della frazione, gli utenti sono obbligati ad utilizzare solo ed esclusivamente i sacchetti in *mater-bi*.

Gli operatori ecologici non dovranno raccogliere rifiuti conferiti in sacchetti e contenitori non dedicati.

I contenitori (secchielli da lt. 40 per le utenze singole, mastelli o bidoni carrellati per le utenze aggregate e utenze non domestiche) verranno esposti all'esterno della propria abitazione o del proprio esercizio commerciale, a partire dalle ore 21 del giorno precedente la raccolta e entro e non oltre le ore 6.00 del giorno della raccolta, che avverrà **tre volte a settimana** in orari compresi tra le ore 06.00 e le ore 12.00. Il numero di sacchetti di cui ogni singola famiglia sarà dotata è di 156 all'anno.

Durante le operazioni di svuotamento la Ditta dovrà porre la massima cura per non arrecare danni al mastello e per non sporcare o lasciare residui di rifiuti sulle strade che, in ogni caso, dovranno essere immediatamente raccolti.

Per le utenze non domestiche è prevista la stessa metodologia e tempistica utilizzata per le utenze domestiche raggiunte dal servizio domiciliare porta a porta. Le utenze non domestiche produttrici di notevoli quantitativi di "umido", quali fioristi, vivaisti, ristoranti, trattorie, pizzerie, bar, ortofrutticoli e simili oltre agli istituti scolastici saranno dotati, a seconda delle esigenze, di contenitori di varia capacità (da lt. 120 a lt. 360). Per i carrellati di lt.120/240/360 saranno utilizzati contenitori con coperchio provvisto di biofiltro. Il colore dei contenitori sarà marrone ed il numero e la capacità volumetrica adeguate alla tipologia e alle esigenze degli utenti.

Il Comune renderà disponibile all'azienda aggiudicataria, prima dell'attivazione del servizio, un elenco degli operatori commerciali interessati, desunto dalla banca dati dell'ufficio commercio.

Per la raccolta verranno utilizzati automezzi a vasca ribaltabile da 5 mc che conferiranno la frazione in appositi cassoni scarrabili da 20 mc (a tenuta e dotati di coperchio) allocati presso la piattaforma ecologica. Essi verranno poi movimentati per mezzo di motrice dotata di attrezzatura per scarrabili.

Modalità di raccolta	Porta a porta	Isola ecologica	Attrezzatura
UTENZE DOMESTICHE	X	X	- sacchetti in <i>mater-bi</i> da lt. 60 di colore bianco trasparente da posizionare all'interno del secchiello "dedicato" da lt 40; - mastelli da lt. 10 sottolavello - per utenze aggregate: mastelli o bidoni carrellati da lt 240/360
UTENZE NON DOMESTICHE	X	X	- contenitori carrellati da lt. 120/240/360.
FREQUENZA DI RACCOLTA	3/7		

Tabella 5. Modalità di raccolta della frazione organica dei rifiuti

Art. 9 la carta e il cartone

Il servizio consiste nella raccolta di carta, cartone ed imballaggi.

Le utenze da servire saranno:

1. domestiche;
2. non domestiche (negozi, associazioni, istituzioni, scuole, istituti bancari, attività produttive in genere).

Per le utenze domestiche è previsto un sistema di raccolta domiciliare con sacchi in PE azzurro trasparente da lt. 60.

I sacchi verranno esposti all'esterno della propria abitazione, a partire dalle ore 21 del giorno precedente la raccolta entro e non oltre le ore 6.00 del giorno della raccolta.

La raccolta avverrà **una volta a settimana** in orari compresi tra le ore 06.00 e le ore 12.00.

Le utenze aggregate (civici con oltre 6 utenze) saranno dotate di bidoni carrellati da 240/360 lt.

Per le utenze non domestiche è prevista, la stessa metodologia e tempistica utilizzata per le utenze domestiche raggiunte dal servizio domiciliare porta a porta, con l'utilizzo di contenitori da 40 lt oppure bidoni carrellati da 120/240/360 lt.

Inoltre, per le sole utenze non domestiche, si prevede un secondo giorno di servizio settimanale da concordare con l'Amministrazione Comunale.

Le utenze non domestiche si dovranno preoccupare di diminuire il più possibile il volume degli imballaggi in cartone, con utilizzo anche di spago per tenere legati i rifiuti medesimi, e di esporli poco tempo prima dell'orario di raccolta.

Al fine di organizzare in maniera efficiente il servizio, il Comune renderà disponibile al gestore del servizio, prima dell'attivazione del servizio, un elenco degli operatori commerciali interessati, desunto dalla banca dati dell'ufficio commercio.

Per la raccolta verranno utilizzati automezzi a vasca ribaltabile da 5 mc abbinati ad un autocompattatore da 26 mc.

Modalità di raccolta	Porta a porta	Isola ecologica	Attrezzatura
UTENZE DOMESTICHE	X	X	- sacco azzurro trasparente in PE da lt. 60 - per utenze aggregate: mastelli o bidoni carrellati da lt 240/360
UTENZE NON DOMESTICHE	X	X	- contenitori da lt.40/120/240/360.
FREQUENZA DI RACCOLTA	1/7, 2/7 per utnd		

Tabella 6. Modalità di raccolta della carta e cartone

10 imballaggi in plastica

Il servizio, consiste nella raccolta degli imballaggi in plastica (bottiglie di plastica per acqua minerale, flaconi per bagnoschiuma, detersivi, shampoo e simili; imballaggi in plastica con simboli PET, PE, PVC in genere non contaminati da sostanze pericolose e/o residui organici).

Le utenze da servire saranno:

1. domestiche;
2. non domestiche (negozi, associazioni, istituzioni, scuole, istituti bancari, attività produttive in genere).

Per le utenze domestiche è previsto un sistema di raccolta domiciliare con sacchi della capacità di lt.120 di colore GIALLO.

Il sacco sarà conferito all'esterno della propria abitazione, a partire dalle ore 21 del giorno precedente la raccolta entro e non oltre le ore 6.00 del giorno della raccolta.

Le utenze aggregate (civici con oltre 6 utenze) saranno dotate di bidoni carrellati da 240/360 lt.

La raccolta avverrà **una volta a settimana** in orari compresi tra le ore 06.00 e le ore 12.00.

Il numero di sacchi di cui ogni singola utenza domestica sarà dotata è di 52 all'anno.

Per le utenze non domestiche è prevista la stessa metodologia e tempistica utilizzata per le utenze domestiche raggiunte dal servizio domiciliare porta a porta, salvo l'impiego di bidoni carrellati da 120/240/360 lt per quelle tipologie di utenza ad elevata produttività specifica.

A tale scopo il Comune renderà disponibile all'azienda gestore, prima dell'attivazione del servizio, un elenco degli operatori commerciali interessati, desunto dalla banca dati dell'ufficio commercio.

Per la raccolta verranno utilizzati automezzi a vasca ribaltabile da 5 mc abbinati ad un autocompattatore da 26 mc.

Modalità di raccolta	Porta a porta	Isola ecologica	Attrezzatura
UTENZE DOMESTICHE	X	X	- sacco giallo lt 120 - per utenze aggregate: mastelli o bidoni carrellati da lt 240/360
UTENZE NON DOMESTICHE	X	X	- contenitori carrellati da lt.120/240/360.
FREQUENZA DI RACCOLTA	1/7		

Tabella 8. Modalità di raccolta degli imballaggi in plastica

11 imballaggi in vetro e metallo

Il servizio consiste nella raccolta degli imballaggi in vetro, imballaggi in alluminio e banda stagnata (barattoli, vasetti, lattine).

Per le utenze domestiche è previsto un sistema di raccolta domiciliare; Le utenze singole saranno dotate di un mastello della capacità di lt. 40 di colore VERDE. Le utenze aggregate (civici con oltre 6 utenze) saranno dotate di bidoni carrellati da 240/360 lt.

I contenitori verranno esposti all'esterno della propria abitazione, a partire dalle ore 21 del giorno precedente la raccolta entro e non oltre le ore 6.00 del giorno della raccolta.

La raccolta avverrà **una volta a settimana** in orari compresi tra le ore 06.00 e le ore 12.00.

Per le utenze non domestiche è prevista la stessa metodologia e tempistica utilizzata per le utenze domestiche raggiunte dal servizio domiciliare porta a porta. A tale scopo il Comune renderà disponibile all'azienda aggiudicataria, prima dell'attivazione del servizio, l'elenco degli operatori commerciali che ospiteranno le attrezzature di cui sopra.

Per la raccolta verranno utilizzati automezzi a vasca ribaltabile da 5 mc che conferiranno la frazione in apposito cassone scarrabile da 20 mc allocato presso la piattaforma ecologica. Essi verranno poi movimentati per mezzo di motrice dotata di attrezzatura per scarrabili.

Modalità di raccolta	Porta a porta	Isola ecologica	Attrezzatura
UTENZE DOMESTICHE	X	X	- contenitori 40 lt - per utenze aggregate: mastelli o bidoni carrellati da lt 120/240/360
UTENZE NON DOMESTICHE	X	X	- contenitori 40/120/240/360lt
FREQUENZA DI RACCOLTA	1/7		

Tabella 9. Modalità di raccolta degli imballaggi in vetro e metallo

12 il verde domiciliare

E' attivato il servizio di raccolta domiciliare di sfalci e patate.

Tale servizio è attivato, su richiesta telefonica dei cittadini presso un numero telefonico fornito dalla Ditta aggiudicataria del servizio, con cadenza settimanale. Qualora l'utente non volesse attendere il giorno fissato per il ritiro potrà conferire il rifiuto direttamente presso il sito destinato ad Isola Ecologica.

Modalità di raccolta	Porta a Porta	Isola ecologica
UTENZE DOMESTICHE	X	X
FREQUENZA DI RACCOLTA	1/7	

Tabella 10. Modalità di raccolta del verde domiciliare

Art. 13 Raccolta Rifiuti Ingombranti

La raccolta riguarda le seguenti tipologie di rifiuto indicate a titolo esemplificativo:

1. RAEE;
2. divani, poltrone, sedie, materassi, beni durevoli in genere ecc. ecc.

Tale servizio è attivato, su richiesta telefonica dei cittadini presso un numero telefonico fornito dalla Ditta aggiudicataria del servizio, con cadenza settimanale. Il servizio prevede l'utilizzo di un autocarro fornito opzionalmente di sponda idraulica e n 2 operatori per n° 6 ore.

Qualora l'utente non volesse attendere il giorno fissato per il ritiro, una volta che sarà terminata, potrà conferire il rifiuto direttamente presso il sito destinato ad Isola ecologica.

I rifiuti vengono raccolti dalla Ditta Aggiudicataria e conferiti ai siti di recupero e/o smaltimento finale che la stessa Amministrazione indicherà, nel rispetto della legislazione vigente, ed il relativo trasporto è compreso nel canone mensile. Il costo dello smaltimento è a carico del Comune.

Il trasporto dovrà essere fatto senza fermate intermedie e dovrà avvenire in condizioni di sicurezza stradale e tecnica. Il Comune è esente da ogni responsabilità derivante da danni verso terzi durante le operazioni di trasporto.

Art. 14 i prodotti etichettati “T” e/o “F”

Il servizio consiste nella raccolta delle seguenti tipologie di rifiuti urbani pericolosi indicate a titolo semplificativo:

- batterie e pile esauste;
- prodotti e relativi contenitori etichettati “T”(tossico) e/o “F”(facilmente o estremamente infiammabile);
- prodotti farmaceutici scaduti o inutilizzati;
- altri rifiuti pericolosi provenienti dalla raccolta.

Le caratteristiche di larga diffusione di tali tipologie di materiali, fa sì che essi si prestino alla raccolta mediante appositi contenitori ubicati entro o nelle immediate vicinanze dei luoghi di vendita degli stessi. In particolare:

- a) contenitori, da lt. 20/40, per la raccolta delle pile esauste, ubicati presso negozi quali Tabaccherie e Ferramenta. Saranno inoltre posizionati contenitori per la raccolta presso gli Ecopunti . Il numero dei contenitori dislocati sul territorio è pari a 15-20.
- b) contenitori da lt.120 per la raccolta dei farmaci scaduti o inutilizzati posizionati nelle Farmacie. Il numero dei contenitori dislocati sul territorio è pari a 10.
- c) contenitori da lt.120 per la raccolta dei prodotti e relativi imballaggi etichettati “T” e/o “F” ubicati presso Ferramenta, Supermercati etc.. Il numero dei contenitori dislocati sul territorio è pari a 15-20.

Il servizio di raccolta dovrà avvenire con la frequenza minima di un giorno al mese. L'automezzo utilizzato dalla Ditta Aggiudicataria dovrà provvedere allo svuotamento o al ricambio dei contenitori oggetto del servizio

Modalità di raccolta (RD-RP)	Porta a Porta	Ecopunto	Isola ecologica	Attrezzatura
UTENZE DOMESTICHE		X	X	- contenitori da lt 20/40; - contenitori da lt 120;
UTENZE NON DOMESTICHE	X	X	X	
FREQUENZA	1/30	1/30	1/30	

Tabella 8: Modalità di raccolta dei prodotti etichettati “ T” e/o “ F”

Art. 15 Modalità di erogazione degli altri servizi: raccolta, trasporto e conferimento dei rifiuti abbandonati sul territorio comunale; bonifica di aree pubbliche oggetto di scarichi abusivi di rifiuti

Sono previste le seguenti tipologie di servizio:

1. rimozione dei rifiuti abbandonati sul territorio comunale ed in particolare nelle aree degradate; tale servizio verrà effettuato su segnalazione dell'ufficio comunale competente e si provvederà alla rimozione entro 48 ore di tutti gli scarichi;
2. interventi puntuali di bonifica da svolgersi in numero minimo di 12 all'anno; per bonifica di aree pubbliche si intende l'impiego di mezzi necessari (pale caricatori, autocarri, ecc) per il carico ed il trasporto c/o impianto autorizzato allo smaltimento dei materiali abbandonati su suolo pubblico;

3. interventi, entro 24 ore dalla segnalazione dell'ufficio comunale competente, di pronto intervento (sversamenti abusivi ed accidentali di rifiuti).

In funzione della tipologia di rifiuto da rimuovere si distingue:

- se si tratta di rifiuti urbani e/o assimilati fino a 30 mc l'intervento verrà eseguito con i normali mezzi in dotazione senza costi aggiuntivi per l'Ente appaltante;
- se si tratta di rifiuti urbani e/o assimilati sopra i 30 mc e/o rifiuti speciali, pericolosi e non, l'intervento avverrà con i mezzi ritenuti necessari con un costo aggiuntivo da quantificare di volta in volta di concerto con l'amministrazione comunale.

Art. 16 Modalità di erogazione dei servizi: spazzamento e servizi accessori

Il servizio prevede lo spazzamento dell'intero territorio comunale, manuale e/o meccanizzato a seconda delle esigenze e a secondo della suddivisione del territorio in aree di azione predefinite nelle modalità e nei luoghi indicati nell'Allegato I - Spazzamento manuale e meccanizzato.

Lo spazzamento meccanizzato dovrà essere effettuato con n° 1 autospazzatrice aspirante di mc. 4 o da mc.6.

Per spazzamento meccanizzato si intende un servizio effettuato con l'ausilio di un "operatore autista" e in aggiunta un operatore definito "operatore servente" che coadiuverà il servizio meccanizzato e che provvederà all'accumulo dei rifiuti nella direzione di marcia.

Lo spazzamento manuale dovrà essere effettuato in quelle aree in cui l'utilizzo della spazzatrice non è possibile ed in particolare e in ogni caso nel centro storico ed in tutti i luoghi in cui il manto stradale è rivestito da "Sanpietrini".

Le ipotesi di calcolo prese a base della determinazione del suddetto servizio sono le seguenti:

1. divisione del territorio comunale in cinque o più zone;
2. la zona che comprende il centro storico sarà servita sette giorni su sette;
3. le zone urbanizzate, diverse dal centro storico, saranno servite in modo meccanizzato almeno un giorno su cinque;
4. le zone periferiche saranno servite un giorno su sette;
5. la pulizia di tutta l'area dei mercati deve essere espletata immediatamente dopo la chiusura del mercato;
6. in caso di eventi particolari, come fiere, feste o altro, si provvederà allo spazzamento il giorno antecedente e successivo all'evento;
7. successivamente all'avvenuto sfalcio d'erba e/o potature in genere lungo le zone limitrofe alle sedi stradali si provvederà allo spazzamento;
8. svolgimento del servizio in tutti i casi eccezionali che l'Amministrazione Comunale comunicherà tempestivamente (in funzione dell'eccezionalità del caso) alla Ditta Aggiudicataria.

Gli operatori che espletano lo spazzamento manuale o meccanizzato della viabilità cittadina scaricano il rifiuto nei contenitori adibiti alla raccolta dei R.S.U. presso l' Isola ecologica.

È escluso dal servizio richiesto la rimozione di carogne animali che possono trovarsi sulla sede stradale. In caso di rilievo di carogne animali l'operatore che nell'area

di lavoro dovesse accertarne la presenza ha l'obbligo di comunicare immediatamente al responsabile del servizio la presenza, in modo da attivare la procedura di legge.

Nei servizi di spazzamento sono incluse anche le seguenti attività:

- pulizia di aree e spazi soggetti a pubblico transito;
- raccolta di qualsiasi rifiuto, ivi compresi i vari detriti delle più piccole dimensioni, prodotti dagli utenti e/o da agenti naturali, quali cartacce, escrementi animali e detriti vari; questa tipologia di servizio è rivolta oltre che ai rifiuti ricorrenti a quelli casuali ed eccezionali;
- raccolta dei rifiuti presenti a fianco e sotto i cassoni stradali, tra cui le scatole di cartone e altre scatole di imballaggio. Per queste ultime s'intende infatti che queste situazioni siano il frutto di abbandono, considerato che nessun servizio di raccolta differenziata prevede la consegna di materiale presso luoghi di deposito improvvisati;
- raccolta vetro e lattine per liquidi abbandonati su suolo pubblico e conferimento degli stessi entro appositi contenitori per la raccolta differenziata;
- raccolta dei rifiuti delle aree verdi e/o ad uso pubblico (aiuole, giardini, fontane, parchi pubblici ecc.): il servizio prevede la raccolta e l'allontanamento di tutti i rifiuti tipo carta, lattine, bottiglie e simili, da effettuarsi con cadenza settimanale nei seguenti parchi pubblici:
 - Parco Venturi, parte bassa;
 - Giardini Piazza Regina Elena;
 - Aiuole Piazza B. Croce;
- raccolta foglie: viene effettuata nell'ambito dello spazzamento tenendo conto delle esigenze stagionali e all'occorrenza su chiamata;
- raccolta delle siringhe: operando con apposita attrezzatura dovranno essere raccolte le siringhe abbandonate sul suolo pubblico o ad uso pubblico, tramite speciali attrezzi e contenitori a perdere e con frequenza giornaliera. Oltre a fare fronte alle necessità che si riscontrano giornalmente, potrà rendersi necessario monitorare alcune aree in particolare che saranno segnalate di volta in volta dall'Ufficio Tecnico;
- pulizia dei residui o rifiuti risultanti a seguito di incidenti stradali, manifestazioni sportive e folcloristiche;

Il servizio comprende anche lo sgombero neve; in caso di nevicate tutto il personale addetto al servizio di spazzamento stradale verrà adibito, con gli attrezzi necessari, alla spalatura e allo sgombero delle strade del territorio comunale, secondo le disposizioni impartite dal Comune, senza alcun compenso ulteriore per la Ditta Aggiudicataria.

Il personale addetto al servizio di raccolta verrà messo a disposizione per lo sgombero neve solo nel caso che il servizio cui è addetto non possa essere svolto causa la nevicata. Il sale verrà fornito dal Comune di Campagnano di Roma.

Art. 17 Servizio di lavaggio e disinfezione delle strade

Il lavaggio stradale è parte integrante del servizio di spazzamento ed è finalizzato all'eliminazione di polveri, oli e grassi, inquinanti e microinquinanti prodotti in particolare dal traffico automobilistico, che si depositano sul suolo prevalentemente nel periodo non piovoso.

Esso va effettuato con l'ausilio dell'autospazzatrice adeguatamente attrezzata e/o con l'ausilio di idropulitrice mobile utilizzando detergenti adeguati, possibilmente di tipo naturale o biodegradabili, in ogni caso non pericolosi per l'inquinamento delle falde acquifere o di maggiore aggravio per la depurazione della rete fognaria.

Il lavaggio dovrà avvenire: nel periodo invernale, almeno una volta mese, nel centro storico e nelle aree urbanizzate, e una volta ogni due mesi nel restante territorio; nei periodi estivi due volte al mese nelle aree del centro storico e urbanizzate, secondo programmazione e necessità, il tutto in intesa con gli uffici comunali preposti.

Art. 18 Pulizia delle fontane e lavatoi pubblici

Il servizio di pulizia delle fontane e lavatoi pubblici deve essere svolto un minimo di quattro volte all'anno.

Con la cadenza indicata, dovrà essere assicurata la pulizia delle fontane e dei lavatoi di seguito elencati:

Fontana dei Delfini

Fontana Secca

Lavatoio tra Via S.Giovanni e Via S.Andrea

Lavatoio Via del Lavatore

Fontanile situato nel parcheggio di fronte al Campo Sportivo

Fontanile di Via Maria Bona

In tutte le fasi di spazzamento manuale e meccanizzato, devono essere asportati tutti i rifiuti che in qualsiasi modo possono ostacolare il regolare deflusso delle acque, in particolare in corrispondenza delle griglie per le caditoie stradali.

Il servizio sarà effettuato in modo tale da fare in modo che tutte le caditoie collegate alle fontane e le fontane stesse siano efficienti e funzionali, ripulite da qualsiasi rifiuto occasionale e speciale non pericoloso.

Art. 19 Gestione cestini portarifiuti

Il servizio prevede lo svuotamento dei cestini portarifiuti installati nel perimetro urbano ed il ricambio dei sacchi forniti dal Comune, negli orari e nei giorni in cui sarà effettuato lo spazzamento.

Le buste ripiene di rifiuti dovranno essere portate presso il Centro di Raccolta Comunale, e quindi inserite nello specifico contenitore dell'indifferenziato.

Art. 20 Manutenzione del verde pubblico

Il servizio di manutenzione del verde pubblico comprende la manutenzione, nonché la pulizia, completa di tutte le aree verdi pubbliche che saranno indicate dall'ufficio competente.

Per tutte le aree dovranno essere previste un minimo di n° 12 tagli annui e tutte le operazioni opzionali come concimazione dei terreni e piantumazione di fiori e piccole piante (il cui acquisto sarà a carico dell'Amministrazione Comunale)

come richiesto dall'ufficio competente il quale provvederà a dettare precise indicazioni in merito.

Il servizio di diserbo stradale, che sarà effettuato almeno una volta ogni nove settimane, comprende:

1. sfalcio delle aree comunali incolte limitrofe alle strade fino ad una profondità di 3 mt.(dal marciapiede) o 5 mt. (dal limite della carreggiata);
2. monitoraggio continuativo e eliminazione delle erbe infestanti su tutta la rete stradale comunale ed i tratti interni ai centri abitati.

Tutto il rifiuto organico raccolto sarà canalizzato in modo corretto utilizzando il contenitore dedicato alla raccolta differenziata dell' "umido" presente nell' Isola ecologica

In ogni caso, durante il servizio, non dovranno mai essere utilizzati prodotti chimici, ma detergenti adeguati, possibilmente di tipo naturale o biodegradabile, in ogni caso non pericolosi per l'inquinamento delle falde acquifere o di maggiore aggravio per la depurazione della rete fognaria.

Art. 21 Centro Comunale di Raccolta

Il Comune di Campagnano di Roma ha destinato una propria area a centro comunale di raccolta dei rifiuti urbani ed assimilati.

Con il progetto di raccolta l'isola ecologica, intesa sia come struttura a disposizione dei cittadini (ecocentro), sia come area tecnica di servizio (trasferenza), diviene elemento fondamentale:

- Quale centro di raccolta degli scarti e di alcune frazioni di rifiuti per il raggiungimento dei quantitativi che ottimizzano i costi di trasporto verso gli impianti di smaltimento e/o di trattamento delle frazioni.
- Quale centro di distribuzione di materiali di supporto della raccolta domestica (sacchetti biodegradabili per l'umido, sacchetti trasparenti per le varie frazioni, bidoni, secchielli ecc.).
- Quale luogo di conferimento dove i cittadini possono portare direttamente i loro rifiuti recuperabili anche al di fuori del calendario di raccolta previsto per le diverse frazioni merceologiche.

In prospettiva l'isola ecologica potrà permettere l'installazione delle attrezzature per il riconoscimento di bonus ai cittadini e di attivare altre iniziative collaterali per la riduzione dei RU e la promozione della RD.

L'isola ecologica sarà adibita a centro comunale di raccolta di vari materiali da conferire direttamente nei diversi cassoni scarrabili, ciascuno destinato alla ricezione di uno specifico rifiuto. Potranno essere conferiti presso l'Isola Ecologica gli ingombranti (materassi, divani, mobilia), i beni durevoli oramai R.A.E.E. (frigoriferi, lavatrici, televisori, computer ed elettrodomestici in genere), i cartoni, il vetro, la plastica, le lattine, il ferro e i materiali ferrosi, il vetro in lastre, le pile e i medicinali scaduti, pneumatici, materiali inerti e da costruzione-demolizione (in modeste quantità), bombole di gas, batterie delle auto, contenitori etichettati "T" e/o "F" (vernici, solventi, combustibili, etc.), olio vegetale(frittura), olio minerale.

I cittadini potranno accedere all'isola ecologica solo se provvisti di idoneo tesserino di riconoscimento, distribuito dal Comune, e di un valido documento di riconoscimento.

La gestione della piattaforma ecologica, da fare con un operatore per complessive 1.664 ore annue, cioè 32 ore alla settimana, consiste in:

- apertura e chiusura della piattaforma;
- effettuazione periodica della pulizia delle superfici pavimentate presenti all'interno del perimetro della piattaforma;
- sfalcio delle aree a verde (almeno 3 volte/anno) e potatura delle siepi (1 volta/anno) di cui è dotata la piattaforma;
- pulizia delle aree (sia pavimentate che non pavimentate) esterne al cancello d'accesso o alla recinzione della piattaforma;
- organizzazione dei flussi di materiale;
- controllo sulla natura, quantità, provenienza dei materiali conferiti dall'utenza;
- accettazione del materiale conferito dall'utenza, che deve essere subordinata al controllo di cui al punto precedente; il diritto al conferimento potrà essere provato anche dietro consegna di buoni/talloncini rilasciati all'utente dall'Ufficio Tecnico Comunale o da altro ufficio a ciò preposto, ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione Comunale; il gestore del servizio in tale caso è tenuto al ritiro ed alla conservazione del buono/talloncino presso l'ufficio della piattaforma ecologica;
- assistenza dell'utenza nella fase di conferimento;
- eventuale cernita di alcune frazioni o piccolo smontaggio al fine di avviare al riciclaggio il massimo quantitativo possibile di materiale;
- vigilanza affinché negli orari di effettuazione del servizio non venga asportato dalla piattaforma ecologica, ad opera di soggetti non aventi titoli, nessun materiale stoccatovi;
- compilazione dei formulari d'identificazione;
- tenuta dei registri di carico e scarico, che, integrati con la prima e quarta copia dei formulari di identificazione, dovranno essere conservati presso la piattaforma ecologica.

Il servizio verrà effettuato nei giorni e negli orari stabiliti ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione Comunale. Il gestore del servizio inoltre:

- dovrà accettare variazioni che, per legge o volontà amministrativa, verranno apportate riguardo alle tipologie dei materiali raccolti presso la piattaforma, garantendone l'integrale gestione;
- deve provvedere alla fornitura, manutenzione e sostituzione della cartellonistica atta ad informare l'utente sulle modalità di conferimento dei materiali, nonché la cartellonistica antinfortunistica riguardante l'edificio ed i macchinari presenti, previsti dalla normativa vigente;
- sarà ritenuta responsabile per eventuali danni a persone o cose dovuti alla movimentazione all'interno della piattaforma ecologica durante gli orari di apertura o durante lo svuotamento dei cassoni, che avverrà sempre a cura della Appaltatrice.
- dovrà provvedere ad effettuare la pesatura di tutti i rifiuti in uscita dalla piattaforma ecologica ed a trasmettere mensilmente i dati relativi all'A.C.

Le attrezzature utilizzate all'interno della piattaforma sono:

- Cassone 30 mc per sfalci e potature
- Cassone 30 mc per carta
- Cassone 18 mc per inerti
- Cassone 18 mc per vetro

- Cassone 30 mc per legno trattato
- Cassone 30 mc per rottami metallici
- Cassone 30 mc per imballaggi in plastica
- Cisternetta 500 lt con vasca di contenimento per olio vegetale
- Cisternetta 500 lt con vasca di contenimento per olio minerale
- Contenitori 200 lt per pile e farmaci
- Contenitore 500 lt per batterie Pb
- Contenitore 500 lt per T&F
- *Big bags* per polistirolo

Si prevede di far scaricare le spazzatrici presso la piattaforma; a tal fine è necessario prevedere il posizionamento di un cassone a tenuta e con coperchio da 18 mc (il canone di nolo e il costo dei trasporti restano compresi nel canone per lo spazzamento).

Considerando che la forsu viene conferita dai satelliti in un cassone a tenuta e con coperchio da 20 mc posizionato presso la piattaforma, se ne deve prevedere l'effettivo posizionamento (il canone di nolo e il costo dei trasporti sono già compresi nel canone per il servizio porta a porta).

Art. 22 Attrezzature impiegate

Il gestore del servizio utilizzerà le attrezzature acquistate e distribuite dal Comune di Campagnano di Roma.

Tutte le attrezzature dovranno essere censite e riportare un codice identificativo.

Si indicano di seguito le attrezzature da utilizzare per lo svolgimento dei servizi:

Contenitori lt 40:

Contenitore in polipropilene riciclabile 100% resistente ai raggi UV e agli agenti chimici e biologici. Fusto troncopiramidale a base rettangolare, spigoli arrotondati, superficie liscia, presa sul fondo per lo svuotamento. Coperchio a doppia anta per il conferimento dei rifiuti con i contenitori impilati incernierato al fusto, apertura totale 270°.

Chiusura con sistema antirandagismo sul manico, apertura automatica in fase di svuotamento.

Apposita sede per applicazione transponder .

n. 4.363 colore marrone

n. 4.418 colore verde

n. 5.033 colore grigio

n. 119 colore bianco

n. 64 colore giallo

Contenitori lt 10:

Contenitore in polipropilene riciclabile 100% . Forma troncopiramidale e fondo strutturati per l'aerazione del rifiuto. Coperchio con microforature per l'aerazione del rifiuto e l'antintrusione di insetti e moscerini. Chiusura con sistema antirandagismo sul manico e apertura automatica in fase di svuotamento. Manico con sistema antirandagismo.

n. 4.200 colore marrone

Contenitore carrellato lt 120:

Contenitore carrellato a due ruote realizzato in polietilene alta densità (PHED) di prima fusione garantito e certificato, materiale totalmente riciclabile resistente ai

raggi U.V. e infrarossi, agli acidi ed alcali, alle alte e basse temperature conforme a norme UNI EN840. Profilo rinforzato.

Coperchio incernierato a libro ribaltante sul retro e dotato di prese per il sollevamento.

n. 59 colore grigio

n. 119 colore marrone

n. 165 colore bianco

n. 21 colore verde

n. 211 colore giallo

Contenitore carrellato lt 240:

Contenitore carrellato a due ruote realizzato in polietilene alta densità (PHED) di prima fusione garantito e certificato, materiale totalmente riciclabile resistente ai raggi U.V. e infrarossi, agli acidi ed alcali, alle alte e basse temperature conforme a norme UNI EN840. Profilo rinforzato.

Coperchio incernierato a libro ribaltante sul retro e dotato di prese per il sollevamento.

n. 44 colore grigio

n. 104 colore marrone

n. 30 colore bianco

n. 94 colore verde

n. 15 colore giallo

Contenitore carrellato lt 360:

Contenitore carrellato a due ruote realizzato in polietilene alta densità (PHED) di prima fusione garantito e certificato, materiale totalmente riciclabile resistente ai raggi U.V. e infrarossi, agli acidi ed alcali, alle alte e basse temperature conforme a norme UNI EN840. Profilo rinforzato.

Coperchio incernierato a libro ribaltante sul retro e dotato di prese per il sollevamento.

n. 176 colore grigio

n. 39 colore marrone

n. 20 colore bianco

n. 28 colore verde

n. 40 colore giallo

Sacchi Mater-bi lt 60:

sacchi in Mater Bi, capacità utile litri 60, spessore 18 micron, tolleranze norme UNI7315, certificato OK compost biodegradabili certificati

n. 655.200 bianco trasparente

Sacchi PE lt 60:

n. 436.800 grigio trasparente

n. 218.400 azzurro trasparente

Sacchi PE lt 120:

n. 218.400 giallo trasparente

Contenitori per pile lt 40:

n. 15

Contenitori lt.120 per la raccolta dei prodotti e relativi imballaggi etichettati "T" e/o "F":

n.15

Contenitori da lt.120 per farmaci:

n.15

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di apportare, previa comunicazione alla Ditta Aggiudicataria, variazioni alla collocazione delle attrezzature.

Art. 23 Automezzi impiegati

La flotta veicoli, le attrezzature, le apparecchiature, i rotabili, i Dispositivi di Protezione Individuale, i contenitori previsti nella presente Relazione Tecnica dovranno essere in perfetto stato di manutenzione e rispondenti alle normative UE e ai requisiti di sicurezza vigenti.

I mezzi dovranno essere tenuti in ordine ed efficienza ed essere sottoposti con esito positivo alle verifiche periodiche dell'Ispettorato della Motorizzazione.

Tutti i mezzi dovranno inoltre essere tenuti, per tutta la durata dell'appalto, in perfetta efficienza e coloritura, sostituendo quelli che per uso o avaria fossero deteriorati. Nel caso di guasto di un mezzo la Ditta dovrà provvedere alla sostituzione immediata, e solo nei casi di somma urgenza o di forza maggiore, potrà essere tollerato l'uso temporaneo, limitato allo stretto necessario, di ripieghi con mezzi meno idonei per assicurare la continuità del servizio. Gli automezzi previsti sono:

Tipo	N°
Autocompressore da mc. 26 a caric. posteriore	3,26
Autocarri Daily con vasca da mc. 7	8,45
Automezzo per movimentazione contenitori	0,80

Il gestore del servizio è libero di utilizzare, nel rispetto dei requisiti minimi prestazionali riportati negli articoli precedenti, i mezzi che reputerà più idonei e convenienti allo svolgimento dei servizi in oggetto, tenendo presente la tipologia delle attrezzature, le tempistiche e il calendario di conferimento.

All'interno del centro storico è consigliato l'esclusivo utilizzo di mezzi medio-piccoli.

Art. 24 Orario dei servizi

Di seguito si indica, a titolo riepilogativo, la frequenza di raccolta delle singole frazioni merceologiche

FREQUENZA di RACCOLTA						
Indifferenziato	Vetro e metallo	Carta cartone	Plastica	Organico	Verde domiciliare	Ingombranti
2/7	1/7	1/7 1/7	1/7	3/7	1/7	1/7

Tabella 15. Frequenza di raccolta

GIORNI DI RACCOLTA						
	SECCO INDIFF	FORSU	VETRO E METALLO	PLASTICA	CARTA E CARTONE	VERDE Domiciliare

LUNEDÌ	X	X				
MARTEDÌ			X			
MERCOLEDÌ		X		X		
GIOVEDÌ	X				X (UTND)	
VENERDÌ		X			X	
SABATO						X

Tabella 16. Giorni di raccolta

Tutti gli orari e i giorni (ferma restando l'alternanza tra le varie frazioni individuate) dei servizi compresi nella presente Relazione Tecnica possono essere modificati. Essi saranno decisi dall'Amministrazione Comunale sentita la Ditta Aggiudicataria. Il Comune si riserva comunque la facoltà di variare tali orari a seconda della stagione e delle esigenze della città, nell'ambito del normale orario diurno previsto dalle 06.00 alle 22.00.

Ove si riscontrasse da parte dell'Amministrazione Comunale la necessità di istituire dei turni di servizio notturno se ne riconoscerà il relativo maggior onere.

Art. 25 Dati economici

Nella tabella che segue sono specificate le voci che hanno concorso a determinare l'importo a base gara per i servizi in oggetto:

FORNITURE	€ 254.499,00
SERVIZI	
Servizio porta a porta	€ 665.500,00
Gestione stazione ecologica	€ 200.322,66
Spazzamento	€ 308.700,00
Introiti contrib. Conai	€ 30.000,00
Totale per anno	€ 1.144.522,66
IMPORTO A BASE D'ASTA 3 anni di servizio	€ 3.688.066,98
ONERI DI SICUREZZA	€ 17.167,84

Campagnano di Roma, 25.05.2009

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Giuliano Morelli