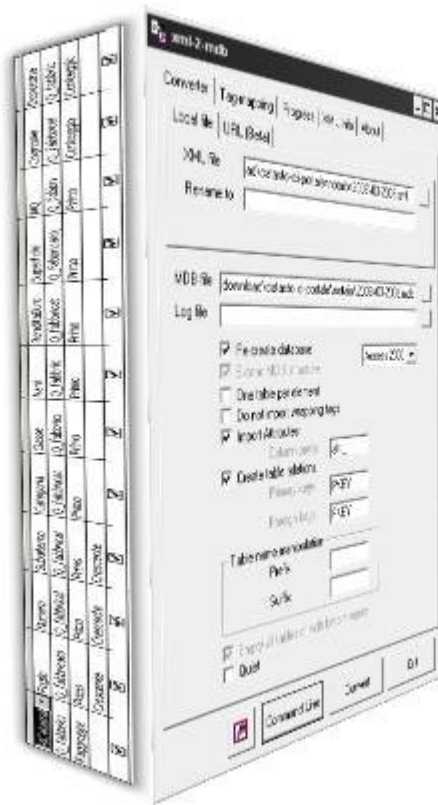


## <xml2rtf> ovvero come convertire i file XML del catasto in formato RTF senza accendere un mutuo - MINI HOWTO



V. 1.4 Novembre 2008

Augusto Scatolini (webmaster@comunecampagnano.it)

## **INDICE**

<b><u>PREMESSA</u></b>	<b><u>pag. 03</u></b>
<b><u>PROBLEMA</u></b>	<b><u>pag. 05</u></b>
<b><u>SOLUZIONE</u></b>	<b><u>pag. 06</u></b>
<b><u>COMUNQUE</u></b>	<b><u>pag. 07</u></b>
<b><u>OPERATIVAMENTE Fabbricati</u></b>	<b><u>pag 08</u></b>
<b><u>OPERATIVAMENTE Terreni</u></b>	<b><u>pag. 10</u></b>
<b><u>QUERY FABBRICATI RISTRETTA</u></b>	<b><u>pag. 11</u></b>
<b><u>QUERY TERRENI RISTRETTA</u></b>	<b><u>pag. 11</u></b>
<b><u>LEGGERE XML CON EXCEL 2007 (FABBRICATI)</u></b>	<b><u>pag. 12</u></b>
<b><u>LEGGERE XML CON EXCEL 2007 (TERRENI)</u></b>	<b><u>pag. 15</u></b>
<b><u>LEGGERE XML CON EXCEL 2003 (FABBRICATI)</u></b>	<b><u>pag. 18</u></b>
<b><u>LEGGERE XML CON EXCEL 2003 (TERRENI)</u></b>	<b><u>pag. 21</u></b>
<b><u>SERVIZIO DONATEWARE</u></b>	<b><u>pag. 22</u></b>
<b><u>CHANGELOG</u></b>	<b><u>pag. 22</u></b>

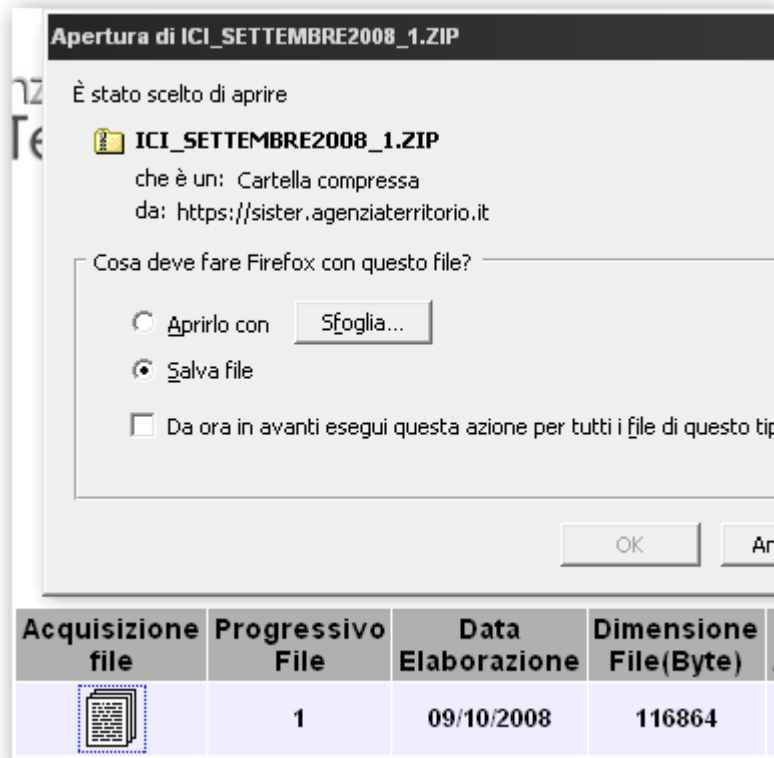
## PREMESSA

Con le ultime disposizioni di legge, a partire dall'anno 2008, in un certo numero di casi, non è più obbligatorio presentare la dichiarazione ICI.

Questo perché i notai devono trasmettere gli atti stipulati in formato elettronico (MUI) all'Agenzia del Territorio e quindi tramite il Portale dei comuni <https://sister.agenziaterritorio.it/comuni/> è possibile da parte dei comuni scaricare, gratuitamente, le informazioni che dovrebbero essere oggetto della dichiarazione.

The image shows a screenshot of a web browser displaying the website <https://sister.agenziaterritorio.it/comuni/>. The browser is Firefox, and the address bar shows the URL. The website header features the logo of the Agenzia del Territorio (AT) and the text "agenzia del Territorio". The main heading is "Portale per Servizi On Line". Below the heading, there are links for "Servizi", "FAQ", "Info & Aiuto", and "Servizi On Line". The main content area is a large graphic with a yellow surveying instrument on a tripod in the center. Surrounding the instrument are four text labels: "Estrazione dati catastali", "Attività comma 336 (L.311/2004)", "Accatastamenti e variazioni (L.80/2006)", and "Dati per la gestione dell'ICI". The browser's status bar at the bottom shows "Completato" and the website URL "sister.agenziaterritorio.it".

Quindi, a partire dal 2008, tutti gli ottomila e passa comuni d'Italia devono andare sul portale dei comuni e, cliccando sull'icona che rappresenta un documento, scaricare un file compresso con l'algoritmo zip che contiene le informazioni di un determinato mese e anno, come mostrato nella figura che segue



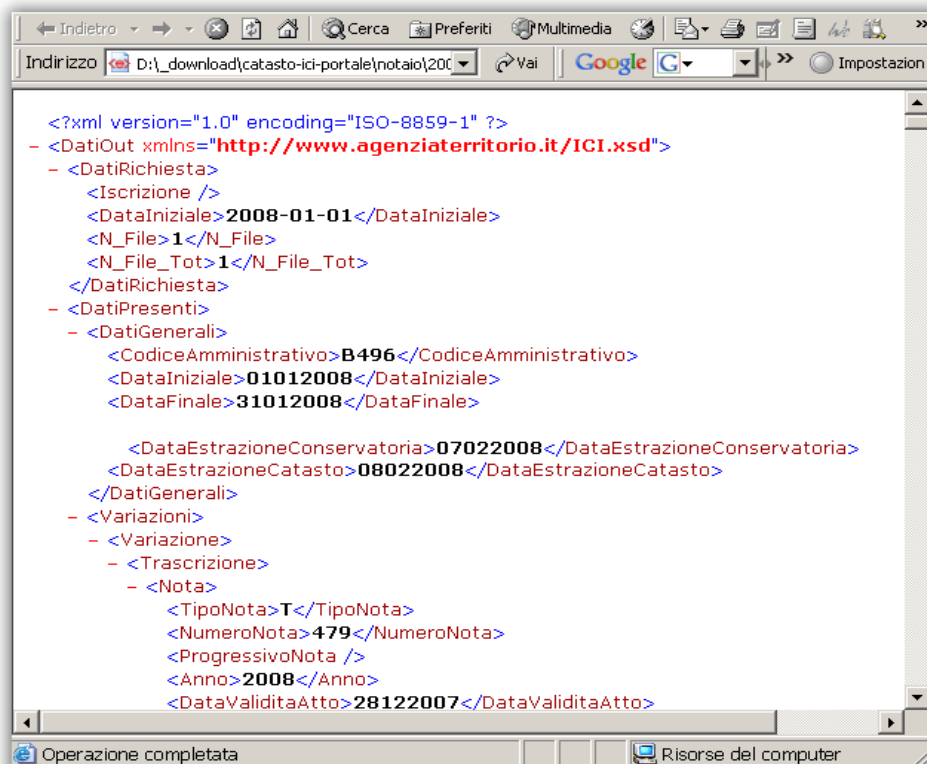
## PROBLEMA

Alla decompressione (unzip) del file appare la prima sorpresa, il contenuto è un file con estensione XML.

Il formato XML è uno formato standard, ma se si tenta di leggerne il contenuto con un visualizzatore ASCII si vedono tutti i dati assolutamente scollegati tra loro e quindi assolutamente incomprensibili ed inutilizzabili. Vedi figura.

```
<?xml version="1.0" encoding="ISO-8859-1"?><DatiOut
xmlns="http://www.agenziaterritorio.it/ICI.xsd"><DatiRichiesta><Iscrizione></Iscr
izione><DataIniziale>2008-09-01</DataIniziale><N_File>1</N_File><N_File_Tot>1</N_
File_Tot></DatiRichiesta>
<DatiPresenti><DatiGenerali><CodiceAmministrativo>B496</CodiceAmministrativo><Dat
aIniziale>01092008</DataIniziale>
<DataFinale>30092008</DataFinale><DataEstrazioneConservatoria>07102008</DataEstra
zioneConservatoria><DataEstrazioneCatasto>08102008</DataEstrazioneCatasto>
</DatiGenerali><Variazioni><Variazione><Trascrizione><Nota><TipoNota>T</TipoNota>
<NumeroNota>33005</NumeroNota>
<ProgressivoNota></ProgressivoNota><Anno>2008</Anno><DataValiditaAtto>04092008</D
ataValiditaAtto>
<DataPresentazioneAtto>08092008</DataPresentazioneAtto><EsitoNota>0</EsitoNota><E
sitoNotaNonRegistrata></EsitoNotaNonRegistrata>
<DataRegistrazioneInAtti>08092008</DataRegistrazioneInAtti><NumeroRepertorio>3777
</NumeroRepertorio><CodiceAtto>112</CodiceAtto></Nota>
<Rogante><CognomeNome>TOGANDI FABIANA</CognomeNome><CodiceFiscale>TGNFBN67B56H501
Q</CodiceFiscale><Sede>H501</Sede></Rogante></Trascrizione>
<Soggetti><Soggetto><IdSoggettoNota>1</IdSoggettoNota><IdSoggettoCatastale>428071
2</IdSoggettoCatastale><PersonaFisica><Cognome>ALTIMARI</Cognome>
<Nome>MARIA FRANCESCA</Nome><Sesso>2</Sesso><DataNascita>17081975</DataNascita><L
uogoNascita>I628</LuogoNascita>
<CodiceFiscale>LTMFR75M57I628H</CodiceFiscale></PersonaFisica><DatiTitolarita><T
itolarita Ref_Immobile="REF1-1"><TipologiaImmobile>F</TipologiaImmobile>
<Acquisizione><CodiceDiritto>1</CodiceDiritto><QuotaNumeratore>1000</QuotaNumerat
ore><QuotaDenominatore>2</QuotaDenominatore>
</Acquisizione><PostRegistrazione><CodiceDiritto>1</CodiceDiritto><QuotaNumerator
e>1</QuotaNumeratore>
<QuotaDenominatore>2</QuotaDenominatore><Regime>C</Regime><SoggettoRiferimento>32
```

Anche visualizzando i dati con un minimo di formattazione, per esempio con iexplore, il risultato non migliora affatto, come mostrato nella figura che segue



The screenshot shows a web browser window with the address bar displaying a local file path: D:\\_download\catasto-ici-portale\notaio\2008. The browser's content area shows the XML data from the previous block, rendered with minimal color coding (red for opening tags, blue for closing tags) but without any structural indentation or nesting. The status bar at the bottom indicates "Operazione completata" (Operation completed).

## SOLUZIONE

Tramite il tracciato record del file XML (schema - file XSD), che viene fornito a corredo, un programmatore può analizzare le relazioni tra tutti gli oggetti presenti nel file e scrivere un programma di conversione che importi questi dati in un applicativo capace di ripresentare gli stessi dati in un formato intelligibile.

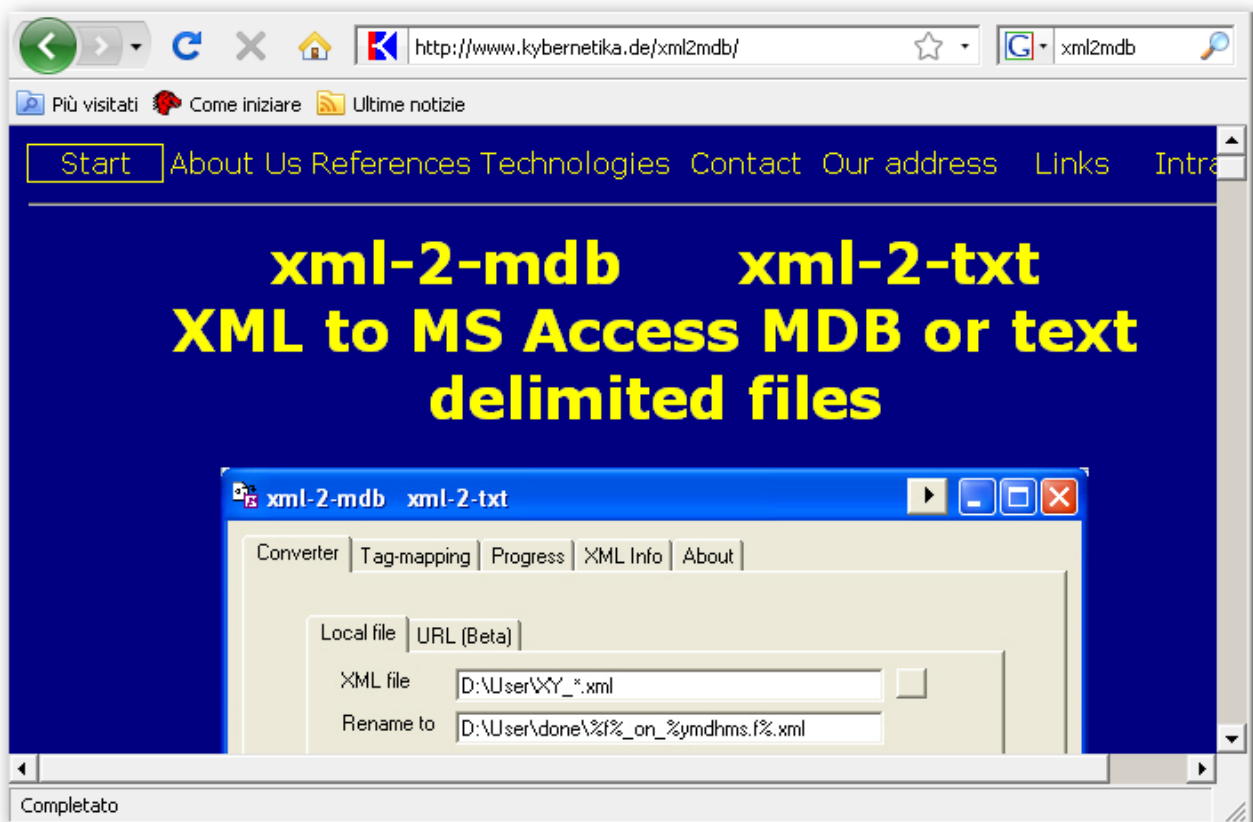
A questo punto le software house hanno stappato lo champagne perché i Comuni hanno assoluto bisogno di queste informazioni e sono costretti a pagare qualunque cifra pur di ottenere questi dati. Quindi, tra l'applicativo, qualcosa a corredo, l'installazione, la formazione e l'assistenza ognuno degli ottomila e passa comuni d'Italia sarà costretto a spendere qualche migliaio di euro. Solo per esempio (8.000 comuni X 4.000,00 euro = trentadue milioni di euro). Dire che questo non è perfettamente aderente alla logica di tagli dei trasferimenti agli enti locali, alle ristrettezze economiche e ai risparmi richiesti è solo un eufemismo.

I programmatori dell'Agenzia del Territorio, (o tramite SOGEI o chiunque altro) con un costo irrisorio, avrebbero potuto (l'avranno sicuramente fatto) scrivere un programmino di lettura di questi file e mettere a disposizione dei comuni, oltre ai file xml, anche il loro formato comprensibile dagli esseri umani e/o il "programmino" per transcodificarli e renderli per esempio come nella figura che segue.

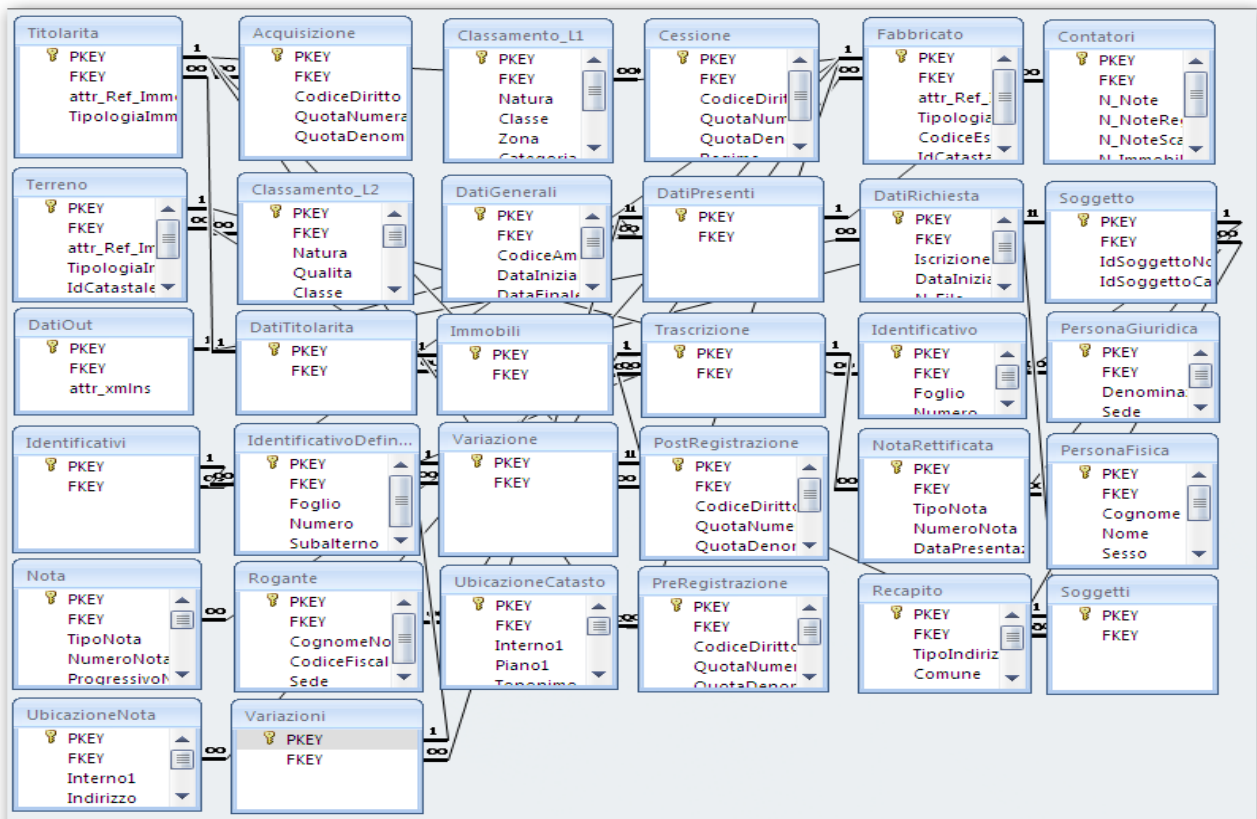
Variazioni Fabbricati									
foglio/particella/subalterno/c...									
<b>IdCatastaleImmo 2834569</b>				il numero di vani è moltiplicato X 10 -					
17	521	10	A02	04	110	190314	221		
17	521	10	A02	04	110	190314	221		
17	521	10	A02	04	110	190314	221		
17	521	10	A02	04	110	190314	221		
<b>IdCatastaleImmo 2834646</b>				il numero di vani è moltiplicato X 10 -					
17	619	6	A02	03	25	36798			
17	619	6	A02	03	25	36798			
<b>IdCatastaleImmo 2840093</b>				il numero di vani è moltiplicato X 10 -					
39	492	1	1	A03	01	60	75919		
39	492	1	1	A03	01	60	75919		

## COMUNQUE

Un'alternativa c'è. Googlando su internet si può arrivare su <http://kibernetika.de/xml2mdb/>

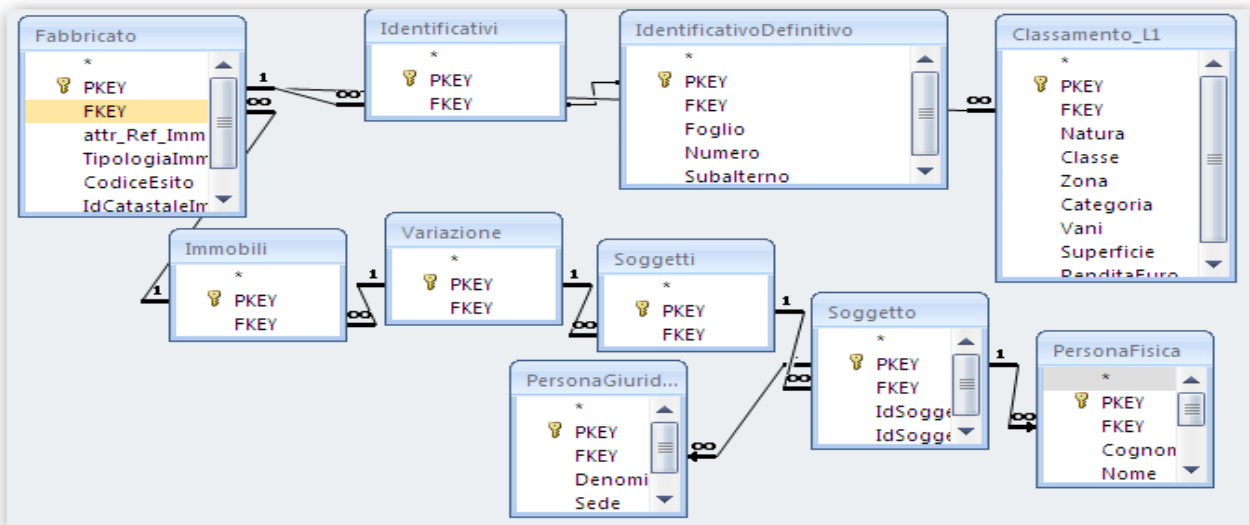


dove per circa 45 euro si può acquistare un programmino (in inglese ma con installazione in tedesco) che converte i file xml in archivio MS Access ricostruendo tutte le relazioni tra le tabelle.



## OPERATIVAMENTE per i Fabbricati

- 1) Il file XML (mensile) scaricato dal Portale per i Comuni viene convertito in MDB con xml2mdb acquistabile al costo di 41,65 euro
- 2) Si rinomina il file MDB prodotto in L1.mdb per usarlo come prototipo  
nel file MDB ci sono innumerevoli tabelle, tra queste importanti sono Classamento\_L1 e Classamento\_L2. Classamento\_L1 è la tabella con le specifiche dei fabbricati cat/cl/vani/ecc  
Classamento\_L2 è la tabella con le specifiche dei terreni cat/ecc oltre a Fabbricato
- 3) Si crea una query nel prototipo con le opportune relazioni utilizzando la tabella Classamento\_L1



- 4) Si crea un report nel prototipo basato sulla query precedente

Intestazione report										
<b>Variazioni Fabbricati</b>										
foglio/particella/subalterno/categoria/class										
Intestazione pagina										
Intestazione IdCatastaleImmobile										
IdCatastaleImmot		IdCatastaleIn		il numero di vani è moltiplicato X 10 - la rendita è						
Corpo										
Foglio	Numerc	Subalter	FlagC	Categori	Class	Vani	RenditaEuro	Superficie	Cognome	
Piè di pagina pagina										
=Now()										
Piè di pagina report										

- 5) si apre nella metà sinistra dello schermo il file L1.mdb  
e nella metà destra dello schermo il nuovo archivio appena convertito dal formato XML
- 6) Si copiano la query e il report da file L1 (sinistra) al file convertito (destra)
- 7) Infine si esporta il report di access nel formato standard RTF
- 8) Fine



**Può capitare** che nelle relazioni della query il contenuto della tabella denominata Classamento\_L1 sia invece il contenuto della tabella Calassamento\_L2

Per questi caso si deve creare un nuovo prototipo chiamato L2.MDB

- 1) Si duplica L1.mdb in L2.MDB,
- 2) si cancella la tabella Classamento\_L1 in L2.mdb e
- 3) si rinomina la tabella Classamento\_L2 in Classamento\_L1 in L2.mdb,
- 4) poi si aggiorna la query in L2.mdb che ha perso dei riferimenti

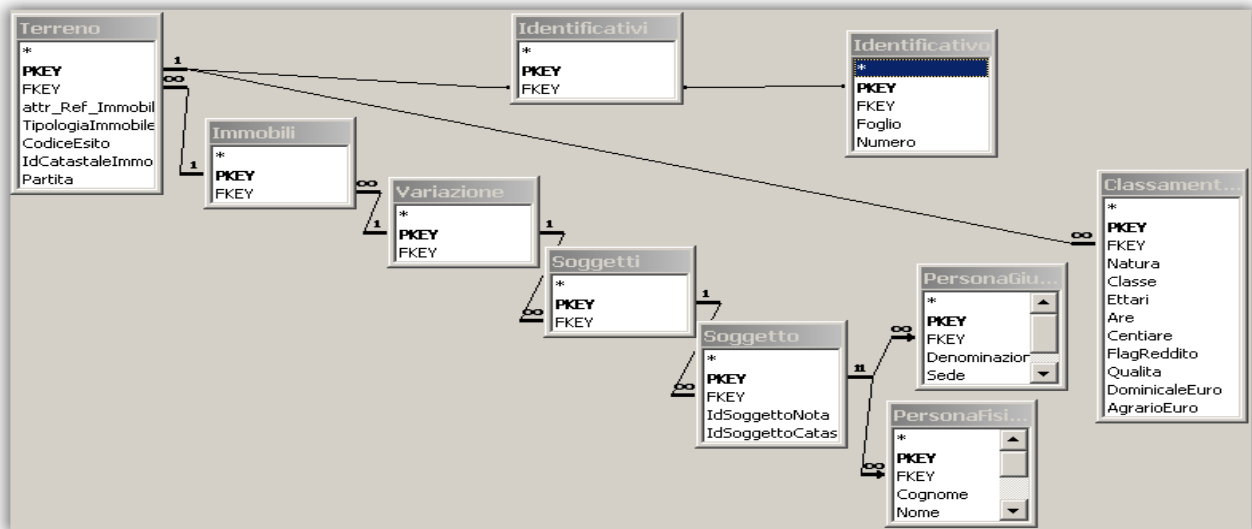
infine, in questi casi,

- 5) si apre nella metà sinistra dello schermo il file L2.mdb  
e nella metà destra dello schermo il nuovo archivio appena convertito dal formato XML (che dà errori utilizzando query e report provenienti dal prototipo L1.mdb)
- 6) si rinomina la tabella Classamento\_L1 in Classamento\_L2 e viceversa
- 7) si copiano la query e il report da file L2 (sinistra) al file convertito (destra)
- 8) Infine si esporta il report di access nel formato standard RTF
- 9) Fine

**per ultimo, durante la conversione di alcuni file xml, alcuni campi non vengono proprio convertiti. Per questi casi bisogna intervenire manualmente sui campi della query e/o sul report**

## OPERATIVAMENTE per i Terreni

- 1) Il file XML (mensile) scaricato dal Portale per i Comuni viene convertito in MDB con xml2mdb acquistabile al costo di 41,65 euro
- 2) Si rinomina il file MDB prodotto in L1.mdb per usarlo come prototipo (lo stesso dei fabbricati) nel file MDB ci sono innumerevoli tabelle, tra queste importanti sono Classamento\_L1 e Classamento\_L2. Classamento\_L1 è la tabella con le specifiche dei fabbricati cat/cl/vani/ecc Classamento\_L2 è la tabella con le specifiche dei terreni cat/ecc oltre a Terreno
- 3) Si crea una query nel prototipo con le opportune relazioni utilizzando la tabella Classamento\_L2



- 4) Si crea un report nel prototipo basato sulla query precedente

Intestazione report: **Variazioni Terreni**

Intestazione pagina: foglio/particella/ettari/are/centiare/RedditoDominicale/...

Intestazione IdCatastaleImmobile: **IdCatastaleImmo** | **IdCatastaleIn** | il reddito dominale è moltiplicato X 100, a sinistra ci sono tanti

Corpo:

Foglio	Num	Ettari	Are	Centiar	DominicaleEuro	Cognome	Nome

Piè di pagina pagina: =Now()

Piè di pagina report

- 5) si apre nella metà sinistra dello schermo il file L1.mdb e nella metà destra dello schermo il nuovo archivio appena convertito dal formato XML
- 6) Si copiano la query e il report da file L1 (sinistra) al file convertito (destra)
- 7) Infine si esporta il report di access nel formato standard RTF
- 8) Fine

## QUERY FABBRICATI RISTRETTA

Il file RTF derivante dal report basato sulla query fabbricati è in quanto ogni riga riporta una persona fisica o giuridica coinvolta nell'atto notarile. Questo significa che se una unità immobiliare urbana UIU viene venduta da 2 contitolari a 2 contitolari appariranno nel tabulato 4 righe per UIU in oggetto perché i soggetti complessivamente sono 4.

18	685	505	A02	03	60	88314	111				
18	685	505	A02	03	60	88314	111				
18	685	505	A02	03	60	88314	111				
18	685	505	A02	03	60	88314	111				

Per avere una query ristretta, ovvero una UIU per ogni riga si può costruire una query a campi incrociati (raggruppamenti) basata sulla query precedente dove compaia al posto dei soggetti coinvolti solamente il numero dei soggetti fisici o di natura giuridica.

La query:

IdCatasta	Foglio	Numero	Subalterno	Categoria	Classe	Vani	RenditaEurc	Superficie	MQ	Cognome	Denomina
Q_fabbrice	Q_fabbricato	Q_fabbricat	Q_fabbricat	Q_fabbricat	Q_fabbricat	Q_fabbric	Q_fabbricat	Q_fabbricato	Q_fabbri	Q_fabbricat	Q_fabbric
Raggrupp	Primo	Primo	Primo	Primo	Primo	Primo	Primo	Primo	Primo	Conteggio	Conteggi
	Crescente	Crescente	Crescente								
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Il risultato:

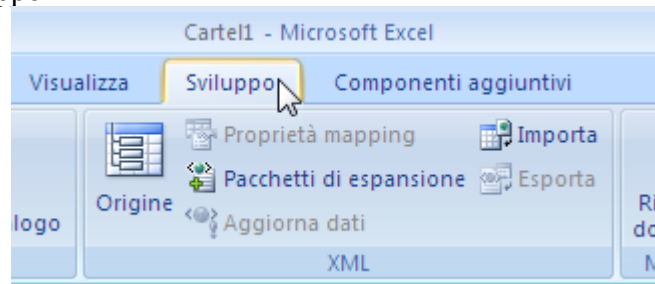
18	685	505	A02	03	60	88314	111			2	2
----	-----	-----	-----	----	----	-------	-----	--	--	---	---

## QUERY TERRENI RISTRETTA

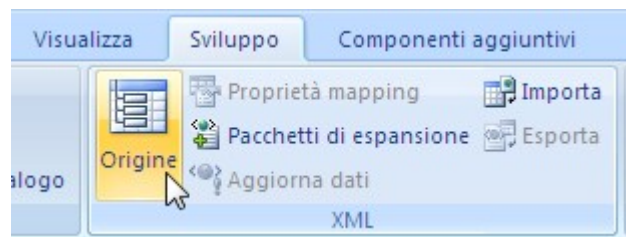
In maniera del tutto analoga si può costruire la query ristretta per i terreni agricoli

## LEGGERE XML CON EXCEL 2007 (FABBRICATI)

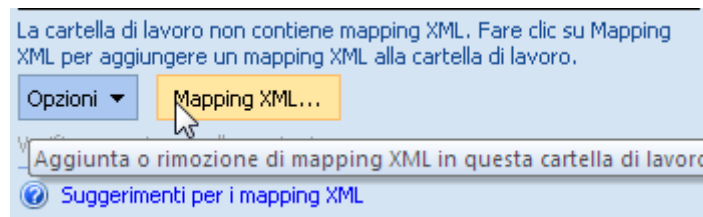
Aprire la scheda “Sviluppo”



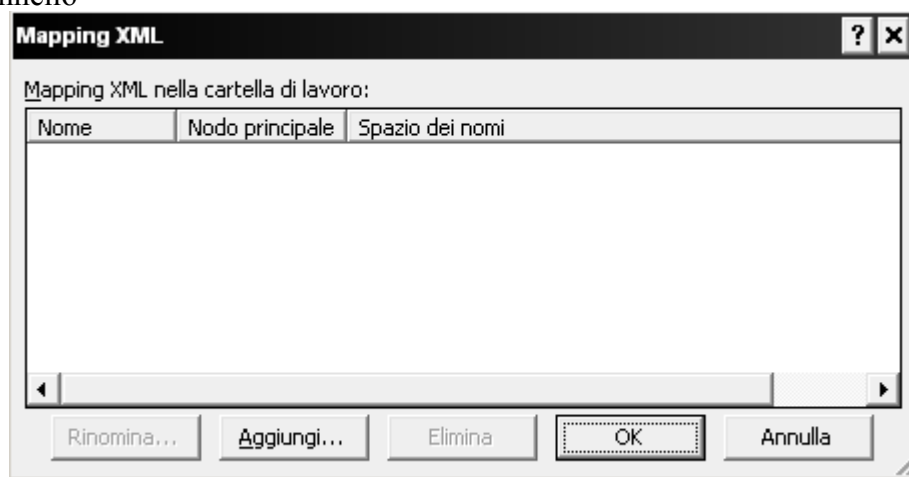
aprire il pannello “origine”



aprire “Mapping XML”



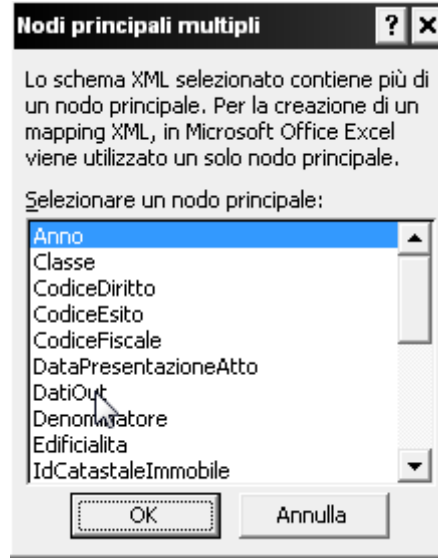
comparire il pannello



dove si può **aggiungere** il file xsd



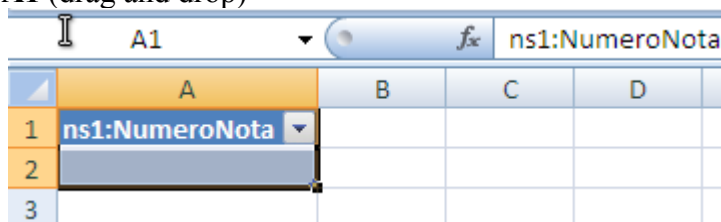
tra i nodi principali multipli selezionare **DatiOut**



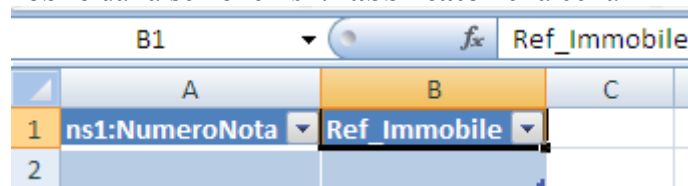
e poi premere il tasto OK

nel riquadro di destra, Origine Dati XML – Mapping XML nella cartella di lavoro - apparirà il nodo **DatiOut** esploso, ovvero con tutti i tipi di informazioni contenute.

Trascinare con il mouse **ns1:NumeroNota** dalla sezione **ns1:Nota** dal riquadro di destra e rilasciarla nella cella **A1** (drag and drop)



Poi trascinare **Ref\_Immobile** dalla sezione **ns1:Fabbricato** nella cella **B1**



continuare con il blocco **ns1:PersonaFisica** nella cella **C1**

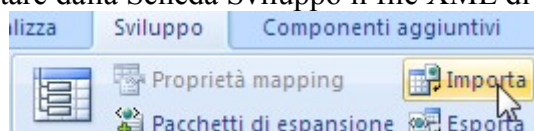
continuare con il blocco **ns1:PersonaGiuridica** nella cella **I1**

continuare con il blocco **ns1:IdentificativoDefinitivo** dalla sezione **ns1:Fabbricato** nella cella **L1**

continuare con il blocco **ns1:Classamento** dalla sezione **ns1:Fabbricato** nella cella **S1**

**Opzionalmente**, per aumentare la leggibilità si possono togliere (o nascondere) delle colonne poco significative come ns1:Sesso, ns1:DataNascita, ns1:LuogoNascita, ns1:Sede, ns1:SezioneCensuaria, ns1:SezioneUrbana, ns1:Denominatore, ns1:Edificialita, ns1:Zona, ns1:Natura, ns1:MC

A questo punto si può importare dalla Scheda Sviluppo il file XML di un dato mese e anno



Dopo aver aggiustato la larghezza delle colonne colorato in maniera diversa lo sfondo delle righe che riguardano la stessa **ns1:NumeroNota** si ottiene lo stesso risultato della procedura precedente

rs 1:Num	Ref	Immd	ns1:Cognome	ns1:Nome	ns 1:CodiceFiscale	rs 1:Denominazione	rs 1:CodiceFiscale	ns1:F	ns1:Nu	rs 1:	ns1:C	ns1:	ns1:M	ns1:Super	rs 1:Rendita Euro
110															
110	REF1-1		MARTA					49	424	5	A02	03	45		66236
110	REF1-2							49	432	10	A02	03	45		66236
135			FABRIZIO												
135			ELEONORA												
135			DOMENICA												
135			ELEONORA												
135			GIOVANNI												
135			MARINA												
135															
135	REF2-1							53	218	3	F03				
135	REF2-2							53	216		F01			2278	
135	REF2-6							53	219		F01			132	
178			GUIDO												
178															
178	REF3-1							18	685	505	A02	03	60	111	88314
178	REF3-2							18	685	1		03			883
178	REF3-3							18	685	2		03			883
178	REF3-4							18	685	506		03			883
299			PAOLO												
299			ROBERTO												
299	REF4-1							17	493	1	A02	03	55		80955
299	REF4-2							17	577	8		06			47
410			AMALIA												
410			MARCELLO												
410			BRUNA												
410	REF5-1							19	248	503	A04	03	40		32020
413			SANDRO												
413			MARIA												
413			SILVERIO												
413															
761			ALESSIA												
761			STEFANO												
761			GIUSEPPE												
761			LINA												
761			ANTONIO												
761	REF7-1							30	289	501	A02	03	25	48	36798
889			VITTORIO												
889			PIER GIOVANNI												
889			ALESSANDRO												
889	REF8-1							20	162	501	A04	03	25	38	20013
1044			GIROLAMO												
1044			GRAZIA												
1044			SANTO												
1044			FIILPPO												
1044			ARMANDO												
1044			IRENE												
1044	REF9-1							19	26	503	A04	03	40	54	32020

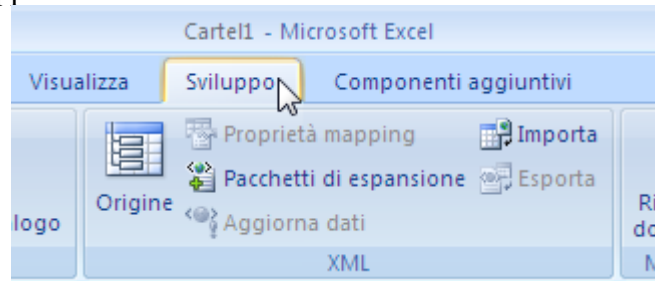
ovviamente le colonne con i dati personali sono stati resi illeggibili

Per ogni Nota, evidenziata con lo stesso colore, si può leggere quanti e quali fabbricati sono stati oggetto di una variazione notarile tra determinate persone fisiche e/o persone giuridiche

## LEGGERE XML CON EXCEL 2007 (TERRENI)

Per i Terreni si può preparare un nuovo foglio di excel, chiamarlo Terreni e procedere con una procedura analoga a quella dei Fabbricati

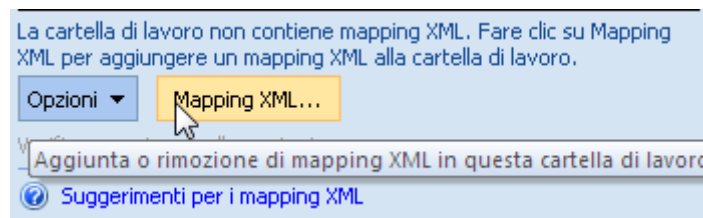
Aprire la scheda “Sviluppo”



aprire il pannello “origine”



aprire “Mapping XML”



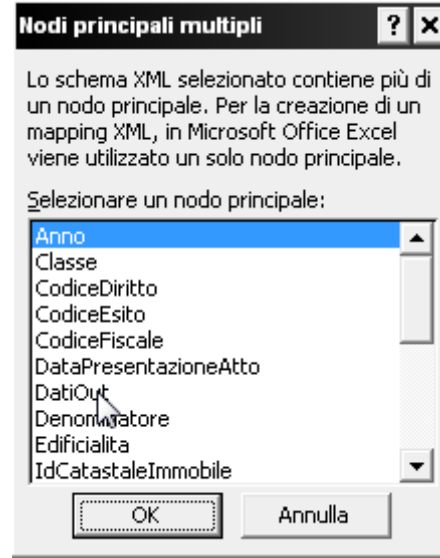
comprare il pannello



dove si può **aggiungere** il file xsd



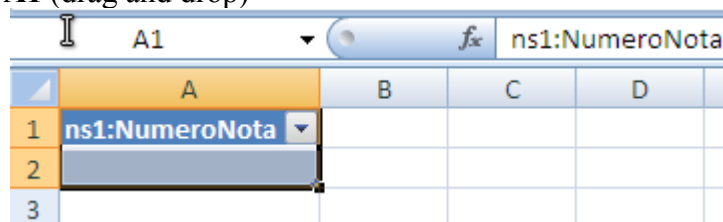
tra i nodi principali multipli selezionare **DatiOut**



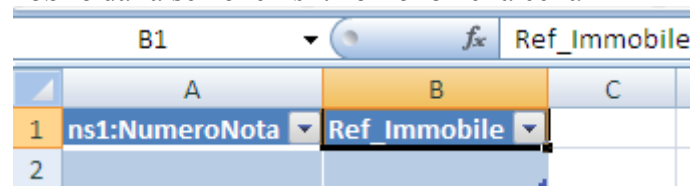
e poi premere il tasto OK

nel riquadro di destra, Origine Dati XML – Mapping XML nella cartella di lavoro - apparirà il nodo **DatiOut** esploso, ovvero con tutti i tipi di informazioni contenute.

Trascinare con il mouse **ns1:NumeroNota** dalla sezione **ns1:Nota** dal riquadro di destra e rilasciarla nella cella **A1** (drag and drop)



Poi trascinare **Ref\_Immobile** dalla sezione **ns1:Terreno** nella cella **B1**



continuare con il blocco **ns1:PersonaFisica** nella cella **C1**

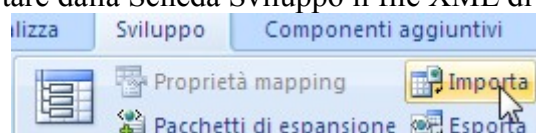
continuare con il blocco **ns1:PersonaGiuridica** nella cella **I1**

continuare con il blocco **ns1:Identificativo** dalla sezione **ns1:Terreno** nella cella **L1**

continuare con il blocco **ns1:Classamento** dalla sezione **ns1:Terreno** nella cella **N1**

**Opzionalmente**, per aumentare la leggibilità si possono togliere (o nascondere) delle colonne poco significative come ns1:Sesso, ns1:DataNascita, ns1:LuogoNascita, ns1:Sede, ns1:Natura, ns1:Qualita, ns1:Class, ns1:FlagRddito, ns1:AgrarioEuro

A questo punto si può importare dalla Scheda Sviluppo il file XML di un dato mese e anno





Dopo aver aggiustato la larghezza delle colonne colorato in maniera diversa lo sfondo delle righe che riguardano la stessa **ns1:NumeroNota** si ottiene lo stesso risultato della procedura precedente

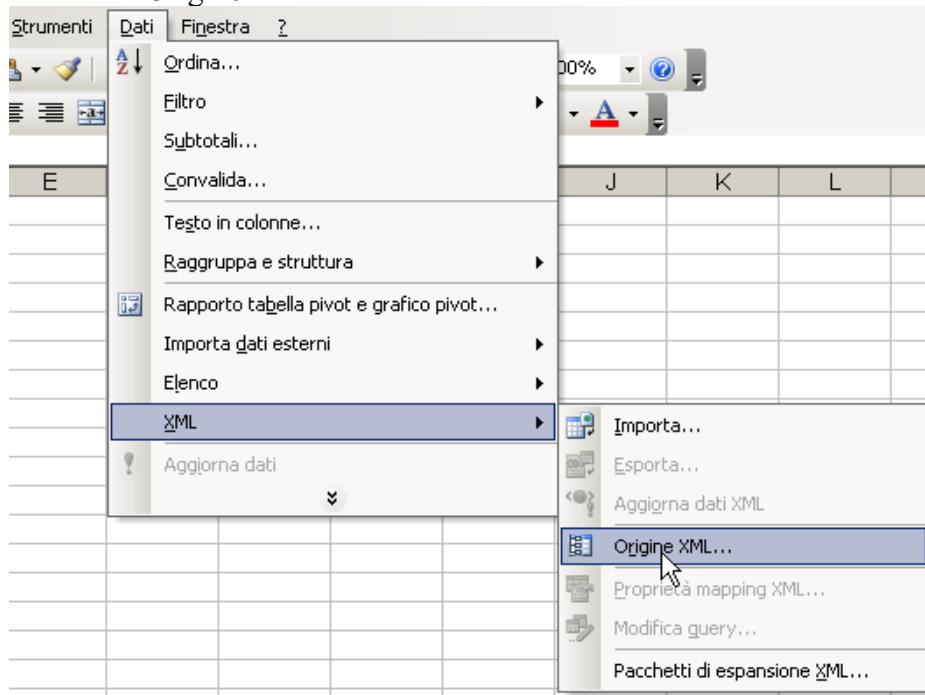
ns1:Num	Ref	Im	ns1:Cognome	ns1:Nome	ns1:CodiceFiscale	ns1:Denominazione	ns1:CodiceFiscale2	ns1:Fo	ns1:Num	ns1:Et	ns1:A	ns1:X	ns1:Dom	ns1:Min	ns1:Max	ns1:ValoreEuro
110																
110																
110																
135																
135																
135																
135																
135																
135																
135																
135																
135	REF2-3							53	211	0	8	0				227
135	REF2-4							53	138	0	0	3				1
135	REF2-5							53	212	0	7	25				208
178																
178																
178	REF3-5							18	178	0	0	0				
178	REF3-6							18	644	0	0	0				
178	REF3-7							18	645	0	0	0				
299																
299																
299																
410																
410																
410																
410	REF5-2							18	247	0	1	80				200
410	REF5-3							18	356	0	0	70				78
413																
413																
413																
413	REF6-1							31	569	0	22	0				966

ovviamente le colonne con i dati personali sono stati resi illeggibili

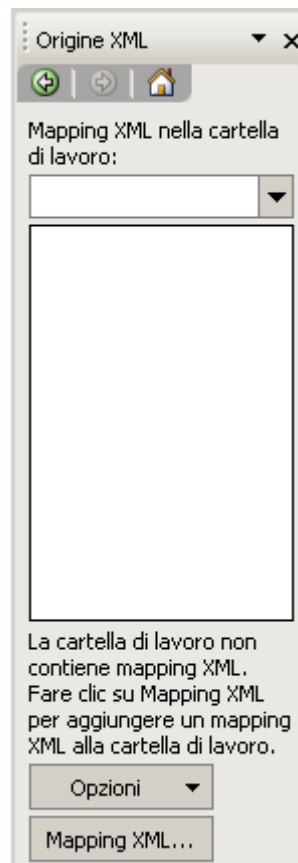
Per ogni Nota, evidenziata con lo stesso colore, si può leggere quanti e quali terreni sono stati oggetto di una variazione notarile tra determinate persone fisiche e/o persone giuridiche

## LEGGERE XML CON EXCEL 2003 (FABBRICATI)

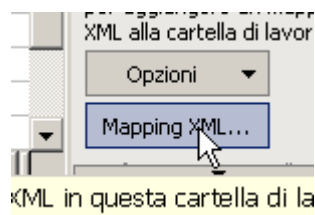
Aprire Dati → XML → Origine XML



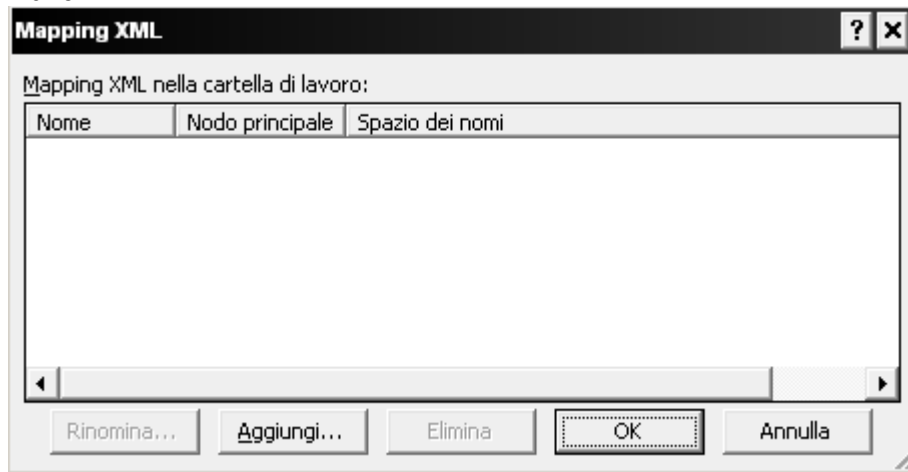
aprire il pannello "Origine XML" sul lato destro



aprire “Mapping XML”



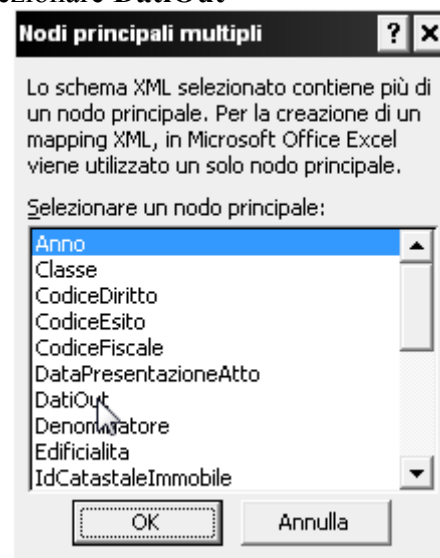
comparire il pannello



dove si può **aggiungere** il file xsd



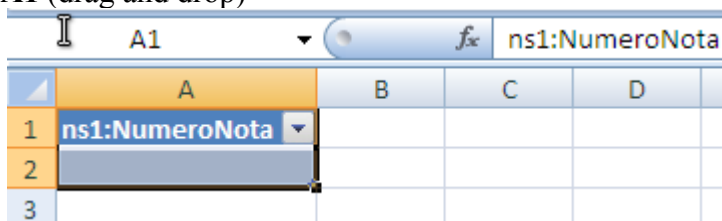
tra i nodi principali multipli selezionare **DatiOut**



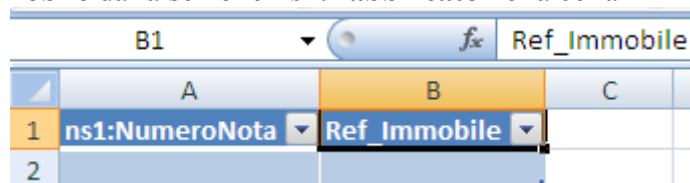
e poi premere il tasto OK

nel riquadro di destra, Origine Dati XML – Mapping XML nella cartella di lavoro - apparirà il nodo **DatiOut** esplosa, ovvero con tutti i tipi di informazioni contenute.

Trascinare con il mouse **ns1:NumeroNota** dalla sezione **ns1:Nota** dal riquadro di destra e rilasciarla nella cella **A1** (drag and drop)



Poi trascinare **Ref\_Immobile** dalla sezione **ns1:Fabbricato** nella cella **B1**



continuare con il blocco **ns1:PersonaFisica** nella cella **C1**

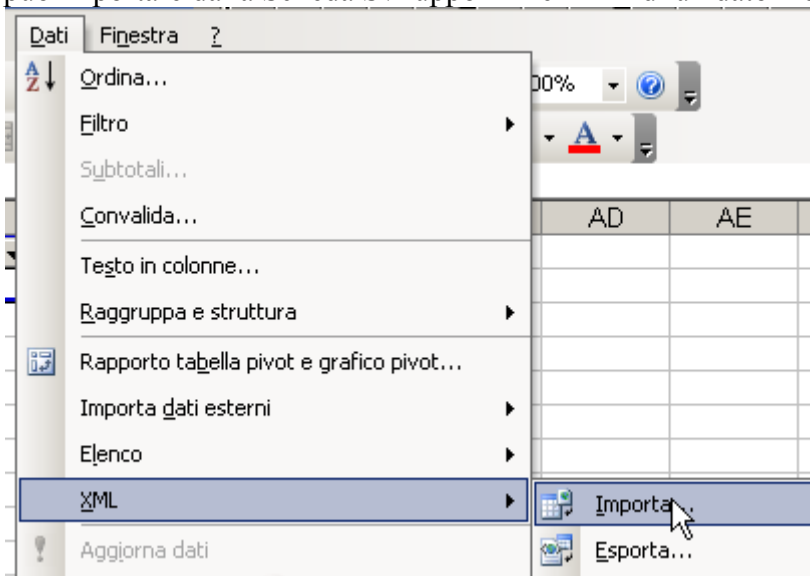
continuare con il blocco **ns1:PersonaGiuridica** nella cella **I1**

continuare con il blocco **ns1:IdentificativoDefinitivo** dalla sezione **ns1:Fabbricato** nella cella **L1**

continuare con il blocco **ns1:Classamento** dalla sezione **ns1:Fabbricato** nella cella **S1**

**Opzionalmente**, per aumentare la leggibilità si possono togliere (o nascondere) delle colonne poco significative come ns1:Sesso, ns1:DataNascita, ns1:LuogoNascita, ns1:Sede, ns1:SezioneCensuaria, ns1:SezioneUrbana, ns1:Denominatore, ns1:Edificialita, ns1:Zona, ns1:Natura, ns1:MC

A questo punto si può importare dalla Scheda Sviluppo il file XML di un dato mese e anno



Dopo aver aggiustato la larghezza delle colonne colorato in maniera diversa lo sfondo delle righe che riguardano la stessa **ns1:NumeroNota** si ottiene lo stesso risultato della procedura precedente

rs 1:Num	Ref	Immd	ns1:Cognome	ns1:Nome	ns 1:CodiceFiscale	rs 1:Denominazione	rs 1:CodiceFiscale	ns1:F	ns1:Nu	rs 1:	ns1:C	ns1:	ns1:M	ns1:Super	rs 1:Rendita Euro
110															
110	REF1-1		MARTA					49	424	5	A02	03	45		66236
110	REF1-2							49	432	10	A02	03	45		66236
135			FABRIZIO												
135			ELEONORA												
135			DOMENICA												
135			ELEONORA												
135			GIOVANNI												
135			MARINA												
135															
135	REF2-1							53	218	3	F03				
135	REF2-2							53	216		F01			2278	
135	REF2-6							53	219		F01			132	
178			GUIDO												
178															
178	REF3-1							18	685	505	A02	03	60	111	88314
178	REF3-2							18	685	1		03			883
178	REF3-3							18	685	2		03			883
178	REF3-4							18	685	506		03			883
299			PAOLO												
299			ROBERTO												
299	REF4-1							17	493	1	A02	03	55		80955
299	REF4-2							17	577	8		06			47
410			AMALIA												
410			MARCELLO												
410			BRUNA												
410	REF5-1							19	248	503	A04	03	40		32020
413			SANDRO												
413			MARIA												
413			SILVERIO												
413															
761			ALESSIA												
761			STEFANO												
761			GIUSEPPE												
761			LINA												
761			ANTONIO												
761	REF7-1							30	289	501	A02	03	25	48	36798
889			VITTORIO												
889			PIER GIOVANNI												
889			ALESSANDRO												
889	REF8-1							20	162	501	A04	03	25	38	20013
1044															
1044			GIROLAMO												
1044			GRAZIA												
1044			SANTO												
1044			FIILPPO												
1044			ARMANDO												
1044			IRENE												
1044	REF9-1							19	26	503	A04	03	40	54	32020

ovviamente le colonne con i dati personali sono stati resi illeggibili

Per ogni Nota, evidenziata con lo stesso colore, si può leggere quanti e quali fabbricati sono stati oggetto di una variazione notarile tra determinate persone fisiche e/o persone giuridiche

### LEGGERE XML CON EXCEL 2003 (TERRENI)

Usare la stessa procedura di “Excel 2003 FABBRICATI) utilizzando I dati della procedura “Excw1 2007 TERRENI”

## SERVIZIO DONATEWARE

Premesso che questo documento è rilasciato con licenza CopyLeft (tutti i rovesci sono riservati) ovvero fatene quello che vi pare! E quindi chiunque potrebbe replicare questo progetto.

Acquistare un software tedesco via internet non è proprio semplice per i comuni per via del pagamento online con carta di credito (io l'ho dovuto acquistare personalmente e privatamente)

Bisogna inoltre avere una buona conoscenza di MS Access per creare la query e il report.

L'iniziativa che si potrebbe lanciare, per superare questi problemi, è un servizio per piccoli e medi comuni, con modalità donateware, mutuata dalla licenza di quei software perfettamente funzionanti e scaricabili in cambio di una donazione libera.



In pratica il Comune di Campagnano di Roma potrebbe convertire i file xml inviati per email da altri comuni in tabulati corposi e/o ristretti relativi ai fabbricati e/o terreni agricoli in cambio di una piccola donazione al Comune stesso (per esempio un versamento con bollettino postale sul C.C. del comune).

Le donazioni potrebbero essere finalizzate a pagare una risorsa che garantisce il servizio.

E' un'idea che potrebbe avere sviluppi interessanti, anche come modello di cooperazione tra Comuni. Più che donateware dovremmo chiamarla visionware.

Per informazioni, opinioni, contatti ed approfondimenti [informatica@comunecampagnano.it](mailto:informatica@comunecampagnano.it)

**FINE**

## CHANGELOG

Alla versione 1.3 è stata aggiunta la procedura di lettura dei file xlm con excel 2003

Alla versione 1.2 è stata aggiunta la procedura di lettura del file xml con excel 2007

Alla versione 1.1 è stata aggiunta la procedura per produrre la query a campi incrociati per ottenere un tabulato ristretto sia per i fabbricati che per i terreni agricoli.

Alla versione 1.0 è stata aggiunta la procedura per produrre query e report e quindi file RTF per i terreni agricoli

<http://www.comunecampagnano.it/gnu/miniguide.htm>