



Comune di Campagnano di Roma

Città metropolitana di Roma Capitale

<http://www.comunecampagnano.it> - protocollo@comunecampagnano.it

protocollo@pec.comunecampagnano.it

Piazza Cesare Leonelli, 15 - 00063 Campagnano di Roma

Tel: 06 90156061-63-02 Fax: 06 9041991 - C.F. 0305680058

SETTORE III

**Lavori Pubblici-Sicurezza-Trasporti e Demanio- Manutentivo-Ambiente – Protezione civile – Edilizia Privata
– Urbanistica – Controllo del Territorio.**

CONVENZIONE

“CONCESSIONE IN USO DELL’AREA PUBBLICA DENOMINATA PARCO PUBBLICO POGGIO DELL’ELLERA”

TRA IL COMUNE DI CAMPAGNANO DI ROMA

E

il Sig. _____ (gruppo/associazione/ditta) PER LA MANUTENZIONE DELL’AREA

SITA IN _____

PREMESSO CHE il Comune di Campagnano di Roma: riconosce l’importante valore del lavoro svolto dai privati cittadini o anche in forma associativa, pubblici esercenti ecc., che, a titolo volontario, si rendono disponibili per la gestione e la cura del patrimonio ambientale del Comune;

intende, in considerazione della localizzazione delle aree verdi ed in coerenza alle proprie politiche di gestione del territorio, procedere alla sistemazione di aree verdi, garantendo un buon livello di decoro urbano.

VISTA Deliberazione di C.C. n. 50 del 07.07.2022 di approvazione del Regolamento Comunale “Adotta un’aiuola”;

L’anno duemilaventidue il giorno del mese di in Campagnano di roma, nella sede Comunale,

FRA

IL COMUNE DI Campagnano di Roma avente sede in Piazza Cesare Leonelli, 15, codice fiscale: 0305680058 rappresentato _____ che interviene in questo atto in qualità di Responsabile del Settore IV LLPP di seguito denominato “Comune”

E

il sig. _____, nato a....., il e residente in via C.F.; (in rappresentanza di – partita iva: di seguito denominato “assegnatario”;

E

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1

Costituisce oggetto della presente convenzione la manutenzione ordinaria e la sistemazione e la cura di aree verdi, a titolo gratuito

ART. 2

L'assegnatario si impegna ad eseguire in proprio le opere di manutenzione dell'area verde individuata. Se l'Assegnatario, durante il periodo di adozione dell'area vorrà eseguire, oltre gli interventi minimi di manutenzione, anche degli interventi di modifica dell'area adottata, con l'inserimento di ulteriori elementi di arredo, formazione di nuove aiuole e/o spazi per il verde, etc., è necessario che inoltri apposita richiesta agli uffici competenti. In caso di accoglimento della richiesta, l'Ufficio Tecnico rilascerà il relativo provvedimento di assenso.

ART. 3

Il Comune consegna all'assegnatario l'area verde _____ nello stato di fatto in cui essa si trova con rilievo fotografico sottoscritto dalle parti. Il Comune non assume su di sé alcuna responsabilità per i danni cagionati dall'assegnatario a cose o persone durante gli interventi di manutenzione e/o di sistemazione di cui alla presente convenzione. Alla fine della concessione, tutte le opere eventualmente eseguite dall'assegnatario in aggiunta al programma minimo, verranno acquisite a titolo gratuito al patrimonio comunale. La manutenzione dell'area adottata dovrà essere eseguita evitando di arrecare danni alle alberature e/o alle strutture esistenti. Nel caso in cui tali attività interferiscano con le vie pubbliche, è necessario comunicare preventivamente, alla Polizia Municipale l'avvio delle stesse per gli adempimenti necessari in osservanza al Codice della Strada e alle normative vigenti in materia di sicurezza. L'assegnatario deve consentire l'effettuazione di interventi di sistemazione di impianti o servizi all'interno dell'area a cura del Comune e/o di altri soggetti autorizzati. Il Comune o i soggetti autorizzati per gli interventi provvedono a conclusione degli stessi al ripristino delle zone interessate.

ART. 4

La concessione ha durata dalla data di assegnazione fino al 31 dicembre di ogni anno e può arrivare ad una durata massima di anni 10. Tempo successivamente al quale il concessionario uscente dovrà eventualmente presentare una nuova richiesta. Vi è la possibilità di disdetta da parte dei concessionari da comunicarsi con sei mesi di anticipo. Entro tre mesi dalla scadenza i concessionari possono chiedere il rinnovo della concessione. Il Comune a proprio giudizio discrezionale a causa della necessità di disporre, direttamente o per altri fini, dell'area, può interrompere la gestione di uno o più interventi programmati con preavviso di 30 gg., salvo i casi di urgenza. L'assegnazione sarà risolta di diritto, per fatto e colpa dell'assegnatario nei seguenti casi: - se l'area non è mantenuta secondo gli accordi assunti e, comunque, non risulti in buono stato; - quando venga inibito l'uso da parte del pubblico, laddove previsto. Nei casi di cui sopra, la risoluzione opera immediatamente, previa comunicazione al soggetto assegnatario

ART. 5

Se durante l'esecuzione degli interventi di sistemazione e manutenzione l'assegnatario ed i soggetti da lui incaricati dovessero provocare danni alle alberature, agli impianti, alle strutture esistenti, dovranno provvedere al ripristino degli elementi danneggiati e/o alla sostituzione degli stessi. L'assegnatario risponde per eventuali danni provocati a cose e/o persone durante le operazioni di sistemazione e di manutenzione delle aree verdi, sollevando il Comune da ogni responsabilità.

ART. 6

L'assegnatario sottoscrittore della presente convenzione ha la facoltà di posizionare nell'area a verde un cartello che informi chi cura la manutenzione della medesima area. Tale cartello, di dimensioni da concordare, potrà rimanere posizionato per tutta la durata della convenzione e deve essere posizionato all'interno dell'area in modo tale da non costituire ostacolo alla visuale degli automobilisti che transitano in prossimità dell'area adottata e comunque deve rispettare le norme del codice della strada.

ART. 7

La presente convenzione sarà soggetta a registrazione solo in caso d'uso ai sensi di legge.

Letto confermato e sottoscritto.

L'Assegnatario

Per L'Amministrazione Comunale